

ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΦΟΥΡΝΩΝ ΚΟΡΣΕΩΝ

(ΔΕ ΦΟΥΡΝΩΝ - ΚΟΡΣΕΩΝ)

- ΔΗΜΟΥ ΙΚΑΡΙΑΣ

(ΔΕ ΑΓ. ΚΗΡΥΚΟΥ, ΕΥΔΗΛΟΥ, ΡΑΧΩΝ)

Σύνθετη Αξιολόγηση & Παρουσίαση των Εναλλακτικών Σεναρίων
Χωρικής Οργάνωσης

12 Σεπτεμβρίου 2024

ΟΡΓΑΝΑ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Αρμόδιο για κίνηση της διαδικασίας, έγκριση και οριστική παραλαβή των μελετών και προώθηση των τελικών σχεδίων προς θεσμοθέτηση

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ Δ/ΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

(Γ.Δ/νση Ανάπτυξης Έργων - Επιστημονικών και Επαγγελματικών Θεμάτων του ΤΕΕ)

Αρμόδιο για τη διοίκηση της σύμβασης

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

ΤΡΙΜΕΛΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΕ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΕΕ:

- Εκπρόσωπος ΤΕΕ (πρόεδρος): Δ. Ανδρουλάκη
- Εκπρόσωπος ΥΠΕΝ (μέλος): Π. Συφαλάκης
- Εκπρόσωπος ΟΤΑ (μέλος): Γ. Καλπίας

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ



ΣΑΜΑΡΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

E-mail: info@samaras-co.gr



E-mail: info@roikos.gr

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Κ.
ΜΑΥΡΟΓΕΩΡΓΗΣ

E-mail: steliosmavrogeorgis@gmail.com

ΣΤΑΔΙΑ & ΟΡΟΣΗΜΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

* Δεν περιλαμβάνονται όλοι οι ενδιάμεσοι χρόνοι εγκρίσεων, διαβουλεύσεων.
Η συνολική προθεσμία από την υπογραφή της Σύμβασης μέχρι την έκδοση της απόφασης έγκρισης του συνόλου των παραδοτέων της μελέτης ορίζεται σε 36 μήνες.



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

I. Αξιολόγηση Υφιστάμενης Κατάστασης

I.1. Ανάλυση χωρικών δεδομένων

I.2. Εισροές από υποστηρικτικές μελέτες και εκθέσεις

I.3. Κύριες παρατηρήσεις από την ανάλυση

I.4. Ανάλυση SWOT

II. Ανάπτυξη Εναλλακτικών Σεναρίων

II.1. Μεθοδολογία

II.2. Κατευθύνσεις

II.3. Στόχοι

II.4. Περιορισμοί

II.5. Εναλλακτικά Σενάκια

II.6. Αξιολόγηση εναλλακτικών σεναρίων

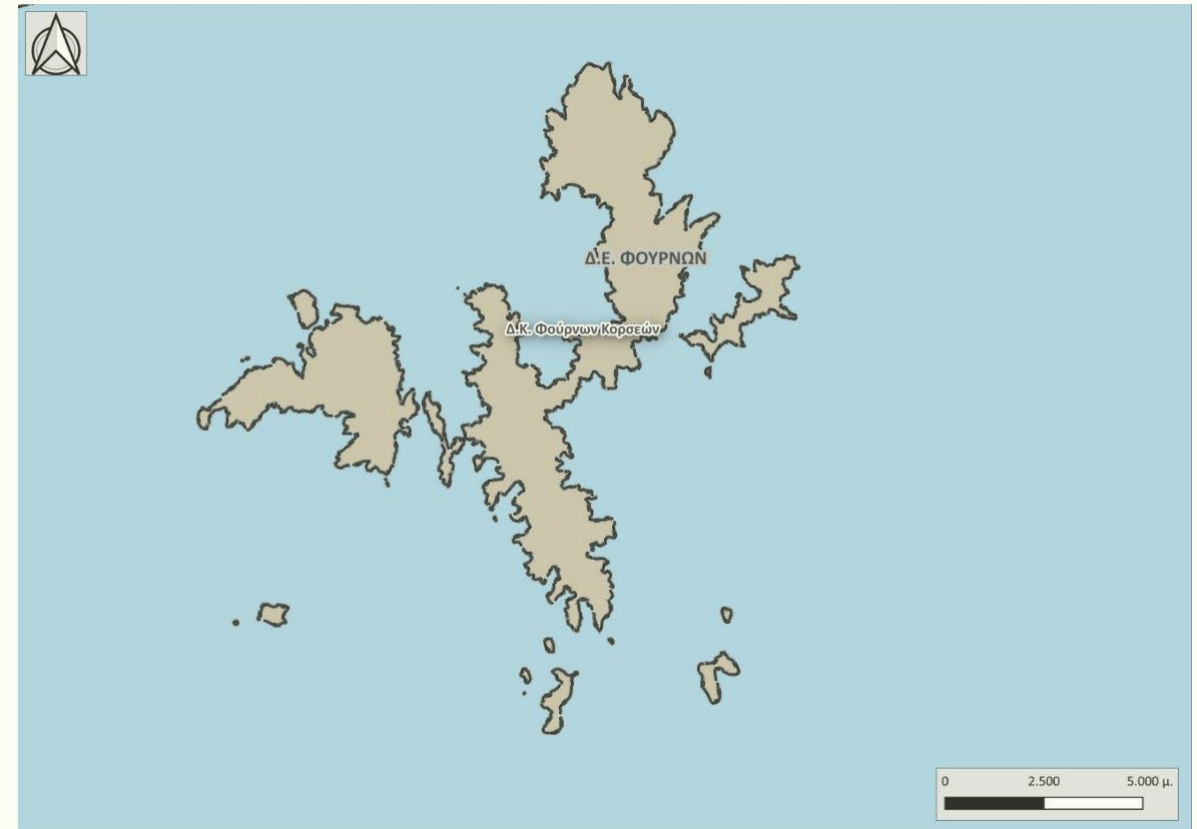
II.7. Προκρινόμενο σενάριο

Ι. Αξιολόγηση υφιστάμενης κατάστασης

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

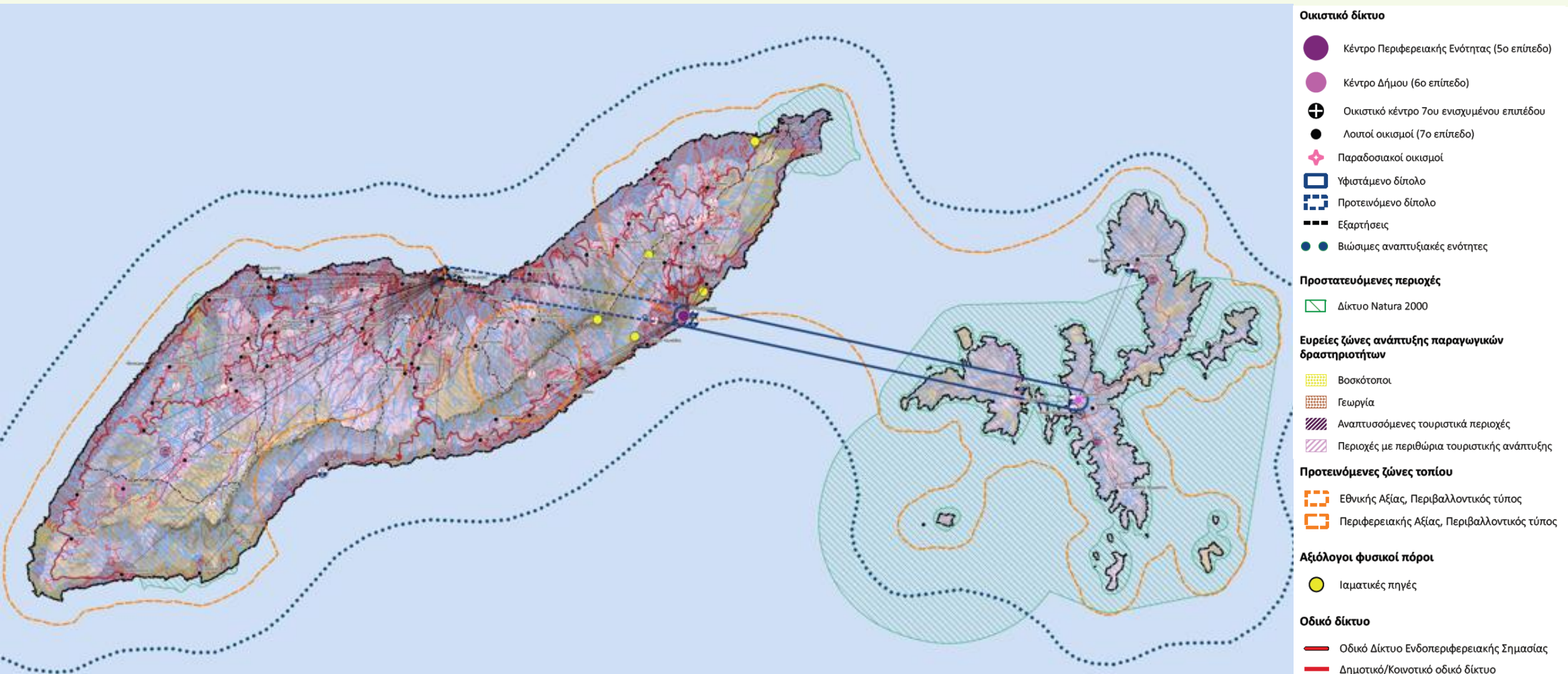
Διοικητική Ένταξη

- Παραμεθόριος δήμος
- Υπαγωγή στην ΠΕ Ικαρίας (της ΠΒΑ)
- Έκταση: 45,879 τ.χμ.
- Πολυνησιακή γεωγραφία
- Διοικητική διαίρεση: 1 ΔΕ, 1 ΔΚ
- Έδρα Δήμου: Φούρνοι
- Σύνολο οικισμών: 22 (ΕΛΣΤΑΤ)
- Διοικητική εξάρτηση



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωροταξική Ένταξη



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Χωροταξική Ένταξη

ΓΠΧΣΑΑ

- Πολυπολικό αναπτυξιακό σύμπλεγμα νήσων Β. & Ν. Αιγαίου – Αναπτυξιακή ενότητα «Σάμου – Ικαρίας»

ΕΠΧΣΑΑ ΑΠΕ

- Περιοχή Αιολικής Καταλληλότητας (ΕΠΧΣΑΑ ΑΠΕ)

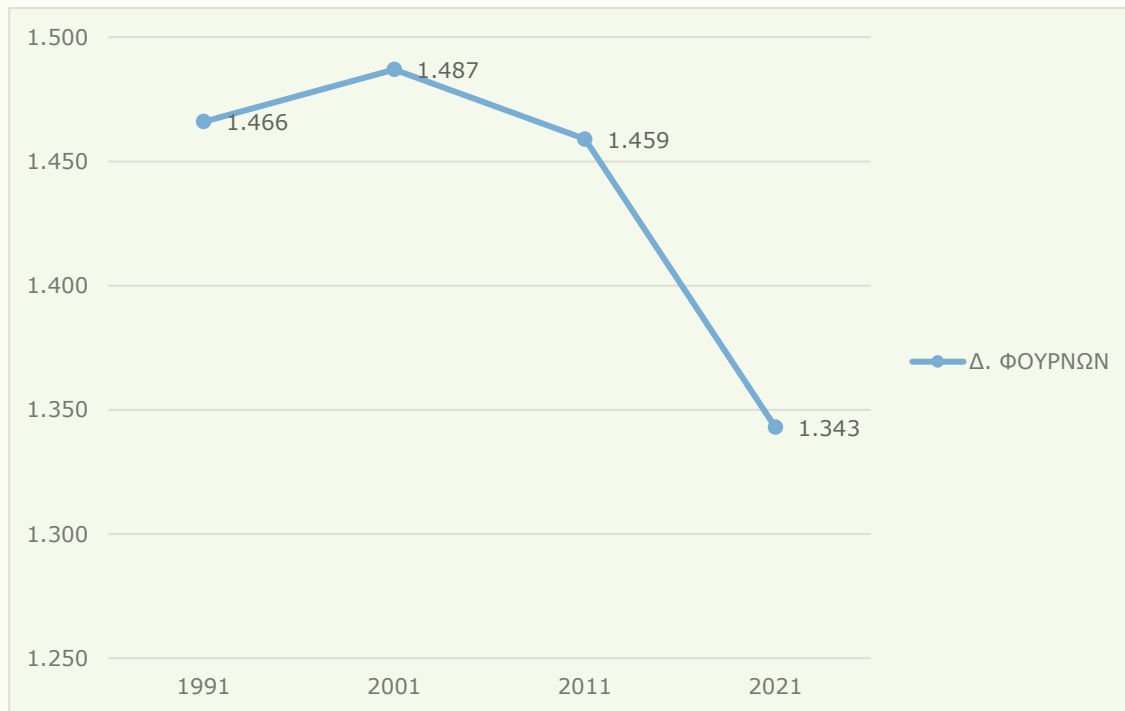
ΠΧΠ-ΠΒΑ

- ΠΕ Ικαρίας: αυτόνομη βιώσιμη αναπτυξιακή ενότητα
- Οικιστικά δίπολα: Αγ. Κήρυκος – Εύδηλος, Αγ. Κήρυκος – Φούρνοι
- Περιοχές με περιθώρια ανάπτυξης ειδικού & εναλλακτικού τουρισμού (Φούρνοι, ενδοχώρα Ικαρίας)
- Αναπτυσσόμενες τουριστικά περιοχές (παράκτια ζώνη Ικαρίας)
- Ζώνες γεωργικής γης προς προστασία (Ικαρία)
- Βοσκότοποι (Ικαρία & Φούρνοι)



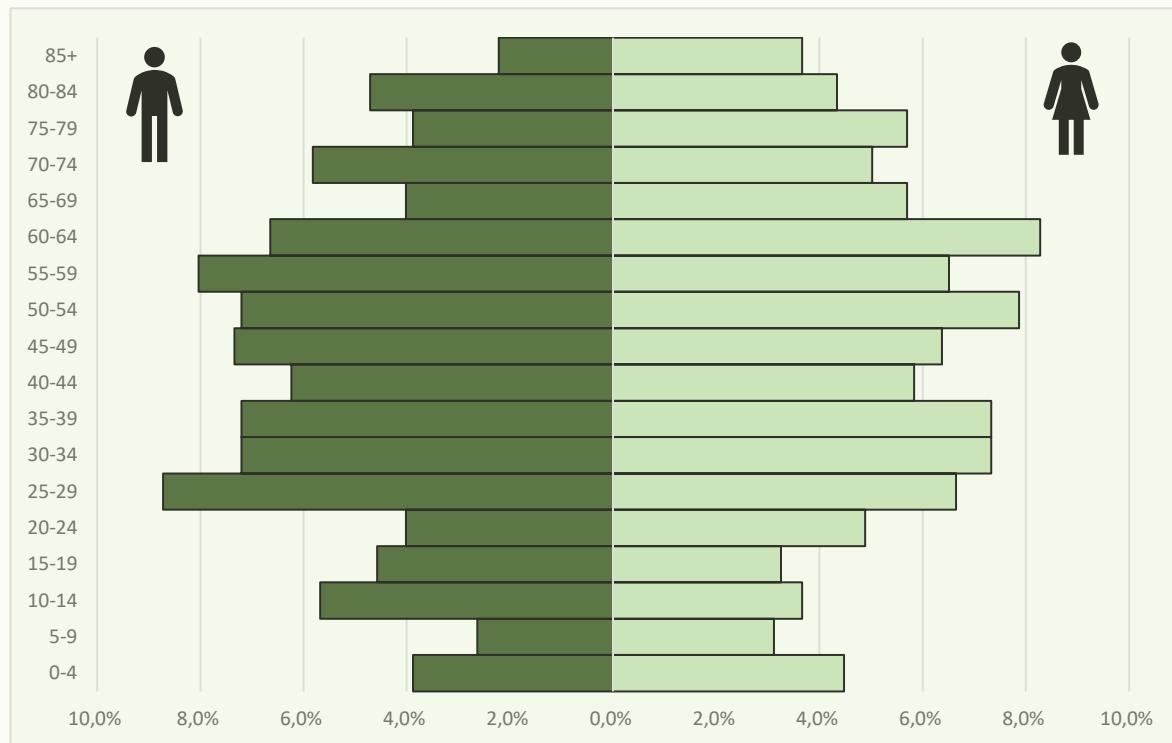
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Δημογραφικά χαρακτηριστικά



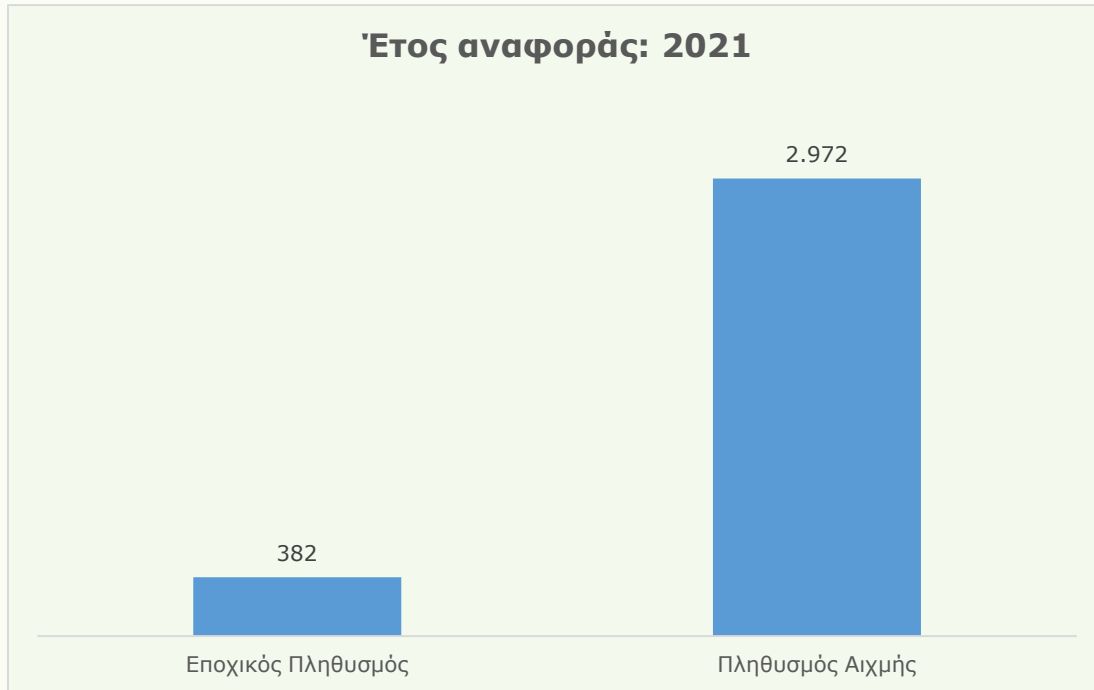
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Δημογραφικά χαρακτηριστικά



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

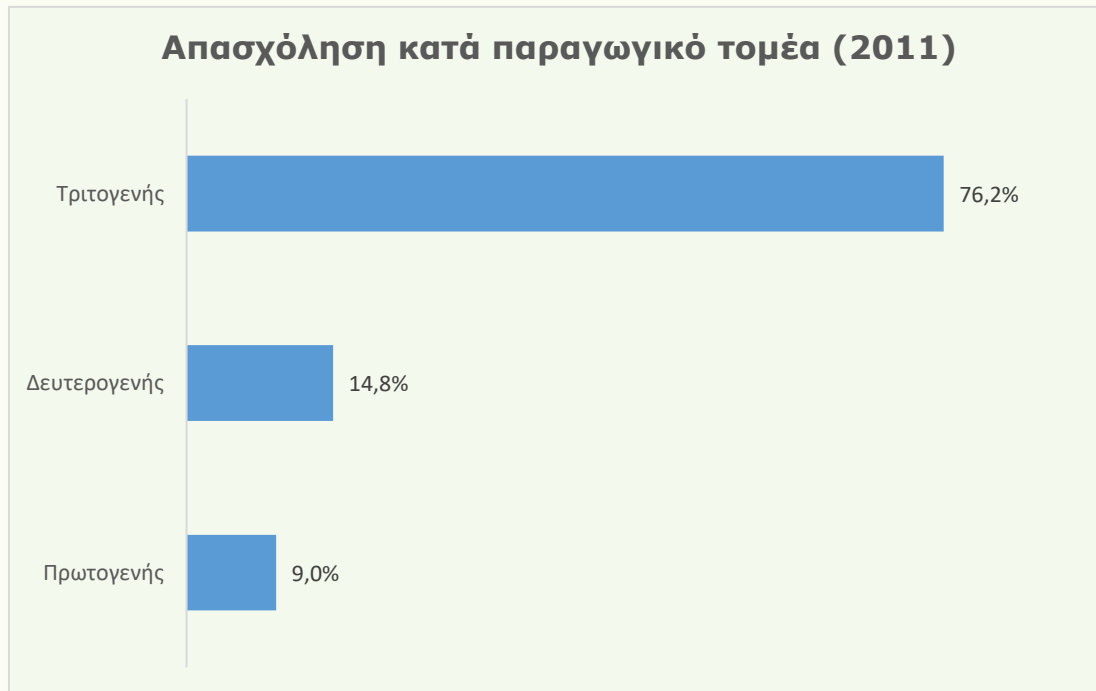
Δημογραφικά χαρακτηριστικά



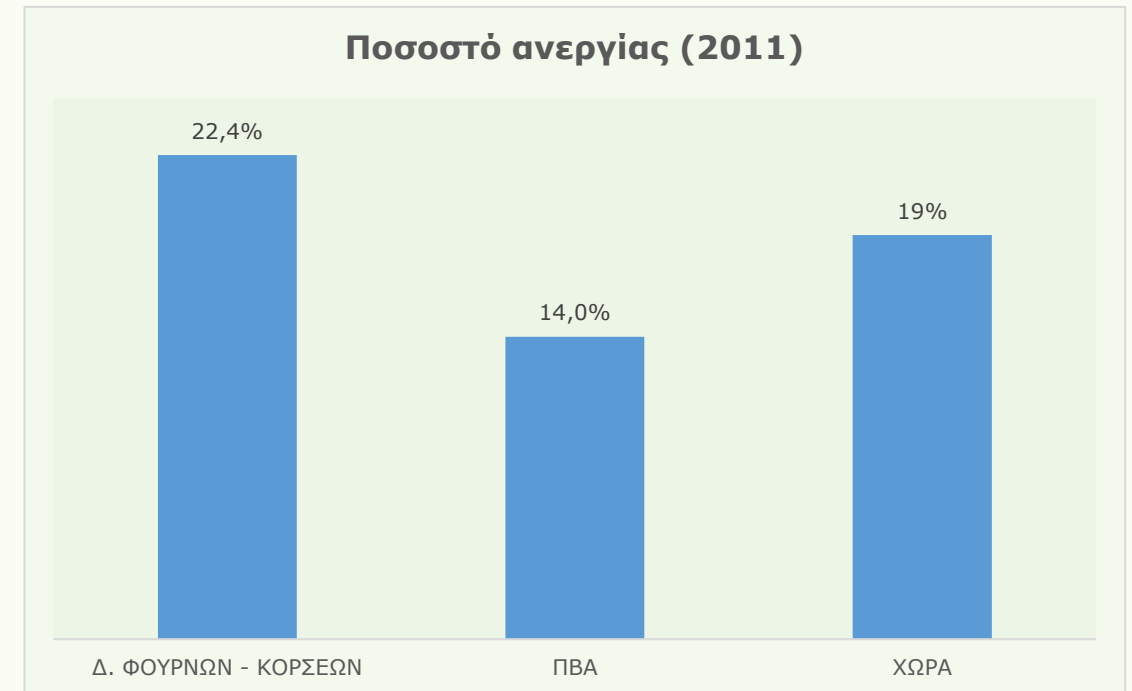
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Οικονομική ανάπτυξη

Απασχόληση κατά παραγωγικό τομέα (2011)



Ποσοστό ανεργίας (2011)



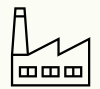
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Οικονομική ανάπτυξη

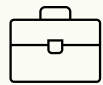
ΑΠΑ Ν. ΣΑΜΟΥ (2011)



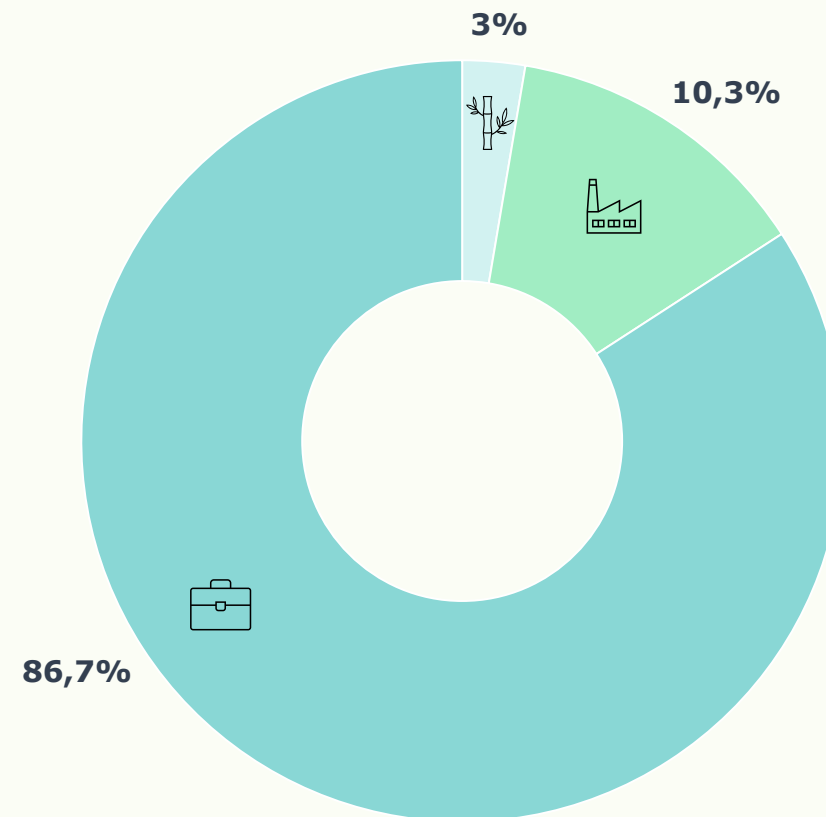
1 γενής - **17** ΕΚ



2 γενής - **58** ΕΚ



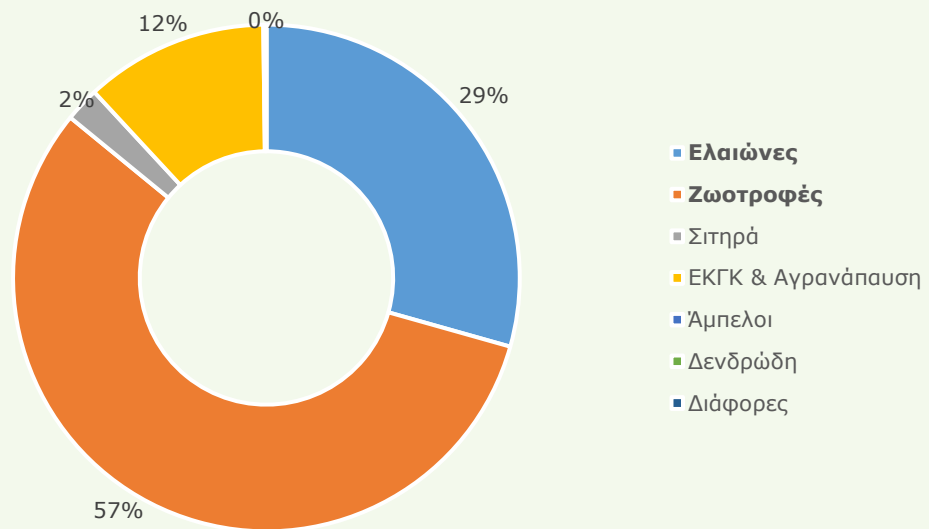
3 γενής - **478** ΕΚ



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

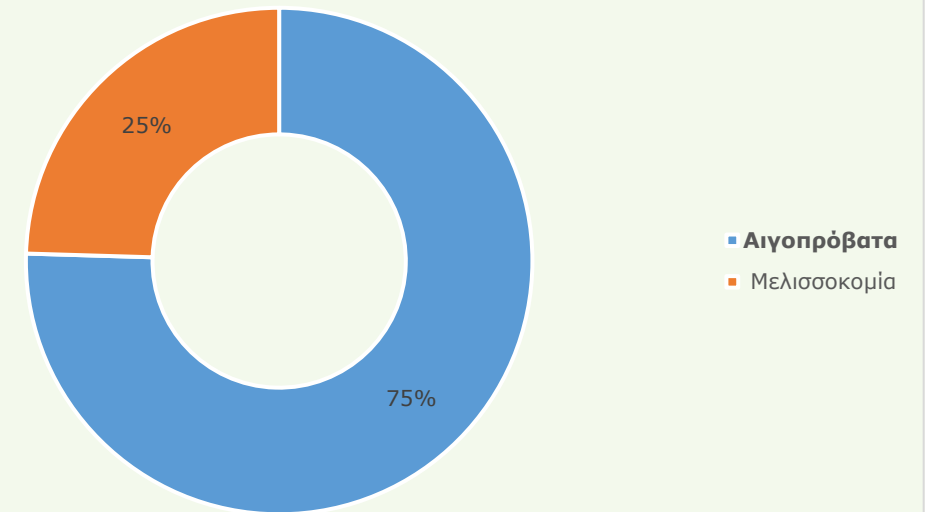
Οικονομική ανάπτυξη

Είδος καλλιέργειας



ΑΠΑ «στον αγρό»: **321 χιλ. €**

Είδος κτηνοτροφικής εκμετάλλευσης



ΑΠΑ «στη μονάδα»: **3,3 εκ. €**

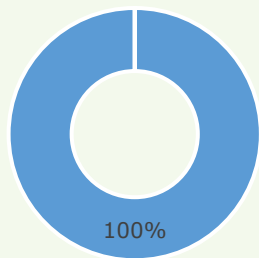
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Οικονομική ανάπτυξη

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	Ξενοδοχεία			Ενοικιαζόμενα δωμάτια			ΣΥΝΟΛΟ ΚΛΙΝΩΝ
	Μονάδες	Δωμάτια	Κλίνες	Μονάδες	Δωμάτια	Κλίνες	
Δ. ΦΟΥΡΝΩΝ - ΚΟΡΣΕΩΝ	1	12	24	23	146	310	334

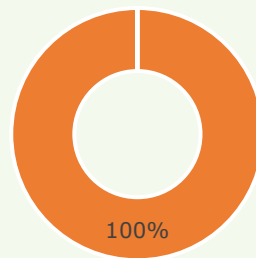


Κατάταξη ξενοδοχείων (αστέρια)



■ 3

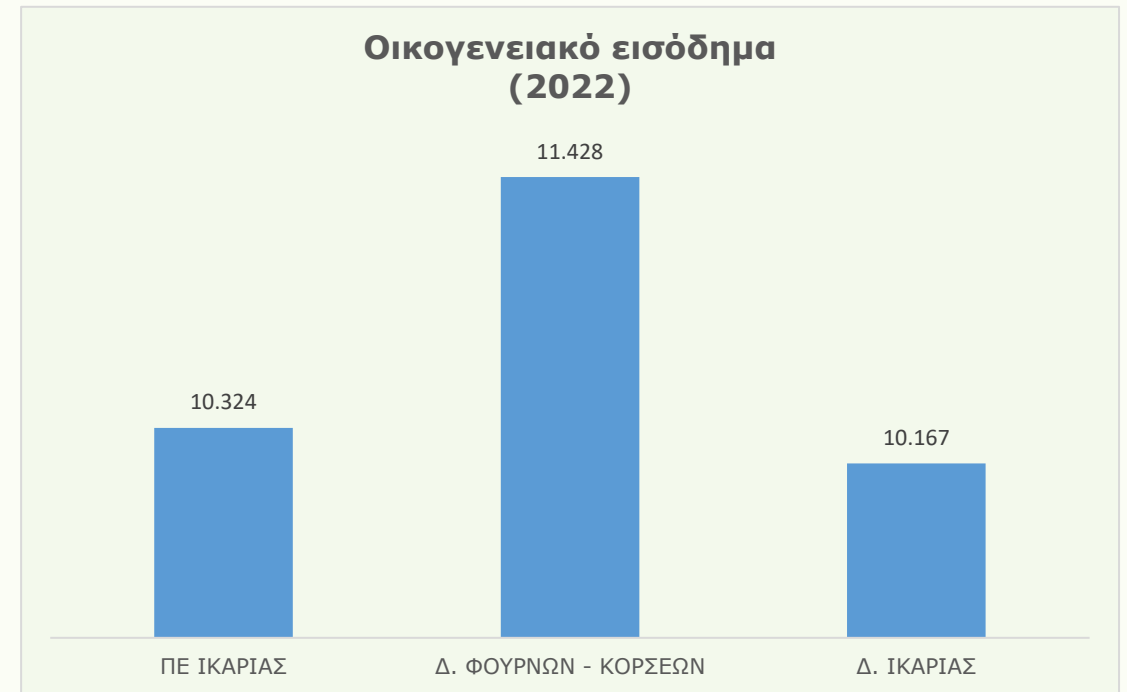
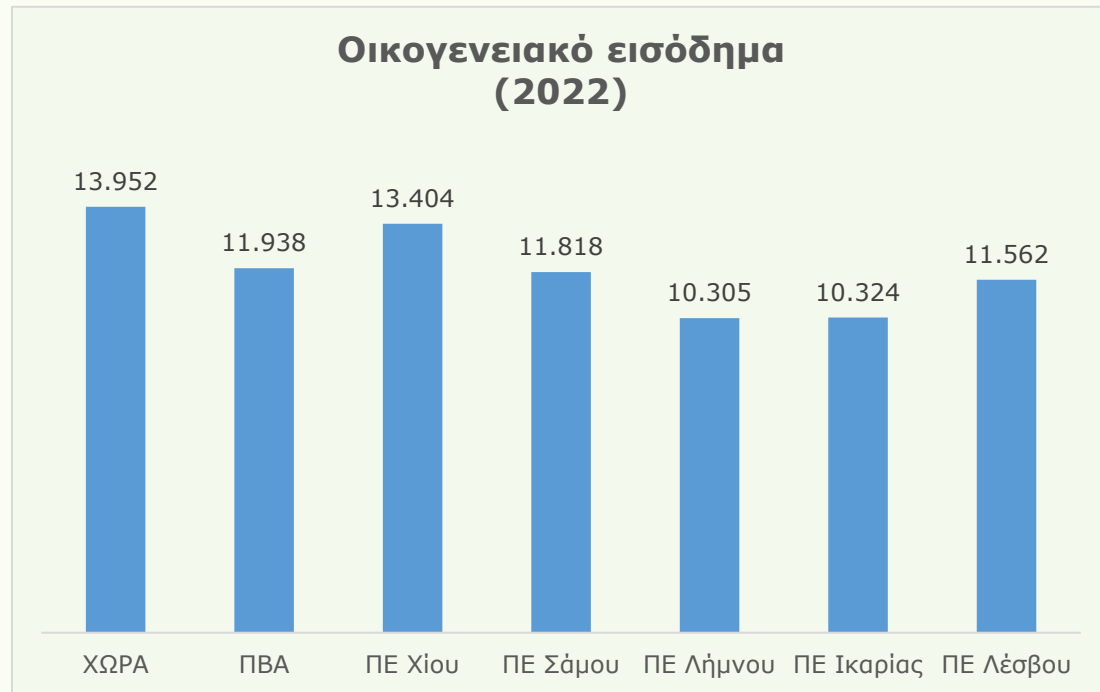
Κατάταξη ενοικ. δωματίων (κλειδιά)



■ 2

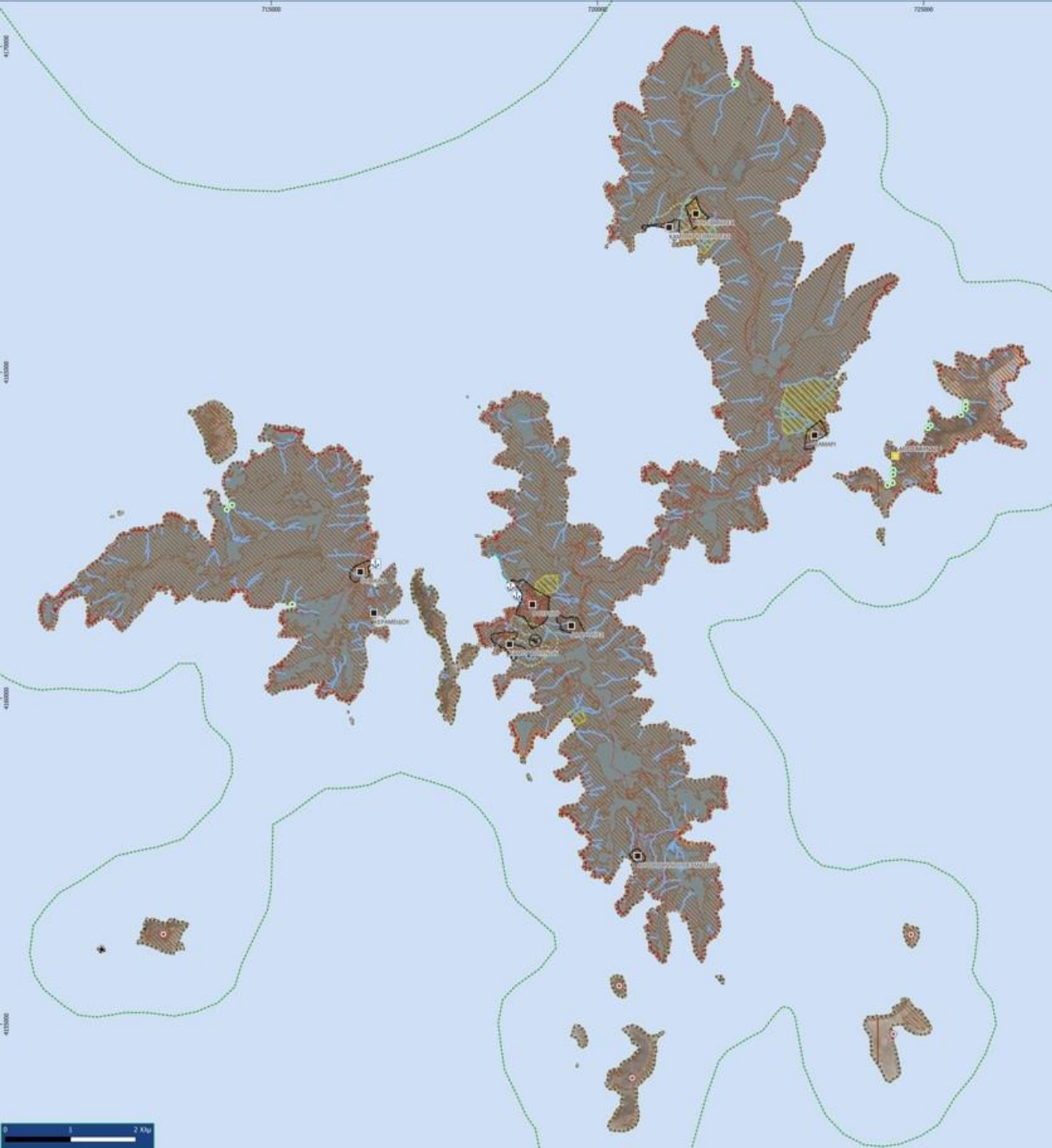
Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Οικονομική ανάπτυξη



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Θεσμική κατάσταση εξωοικιστικού χώρου



Οικισμοί

- Έδρα Δήμου
- Οριοθετημένος οικισμός <2000 κατοίκων
- Μη οριοθετημένος οικισμός

Κατευθύνσεις υπερκείμενου σχεδιασμού

- Περιοχή Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου
- Περιοχή Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου**
 - Ζώνη ανάπτυξης βιοκλιμάτων
 - Ζώνη ανάπτυξης γεωργίας / Ζώνη γεωργικής γης προς προστασία
 - Ζώνη περιοχών με περιθώρια ανάπτυξης ειδικού και εναλλακτικού τουρισμού
 - Ζώνη τοπίου Περιφερειακής Αξίας, Περιβαλλοντικός τύπος

Θεσμική κατάσταση υφιστάμενων χρήσεων γης και καθεστώτος δόμησης

- ΠΕΔ Υφιστάμενη**
 - Ζώνες Λιμένων αρ. 18 ν. 2971/2001
- ΠΕΠ ΠΕΚ Υφιστάμενη**
 - Περιοχές Διπλού NATURA 2000 χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης
 - Άλλες ΠΕΠ-ΠΕΚ
 - ΤΙΦΚ (ΥΠΠΟ)

Αρχαιολογικοί χώροι

- Οριοθετημένοι αρχαιολογικοί χώροι

ΠΕΧ Υφιστάμενη

- Λοιπές ΠΕΧ

Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

- ⚓ Λιμένες Περιφερειακής Σημαιοσίας (από ΠΠΧΣΑΑ)
- ⚓ Λιμένες Δημοτικής Σημαιοσίας

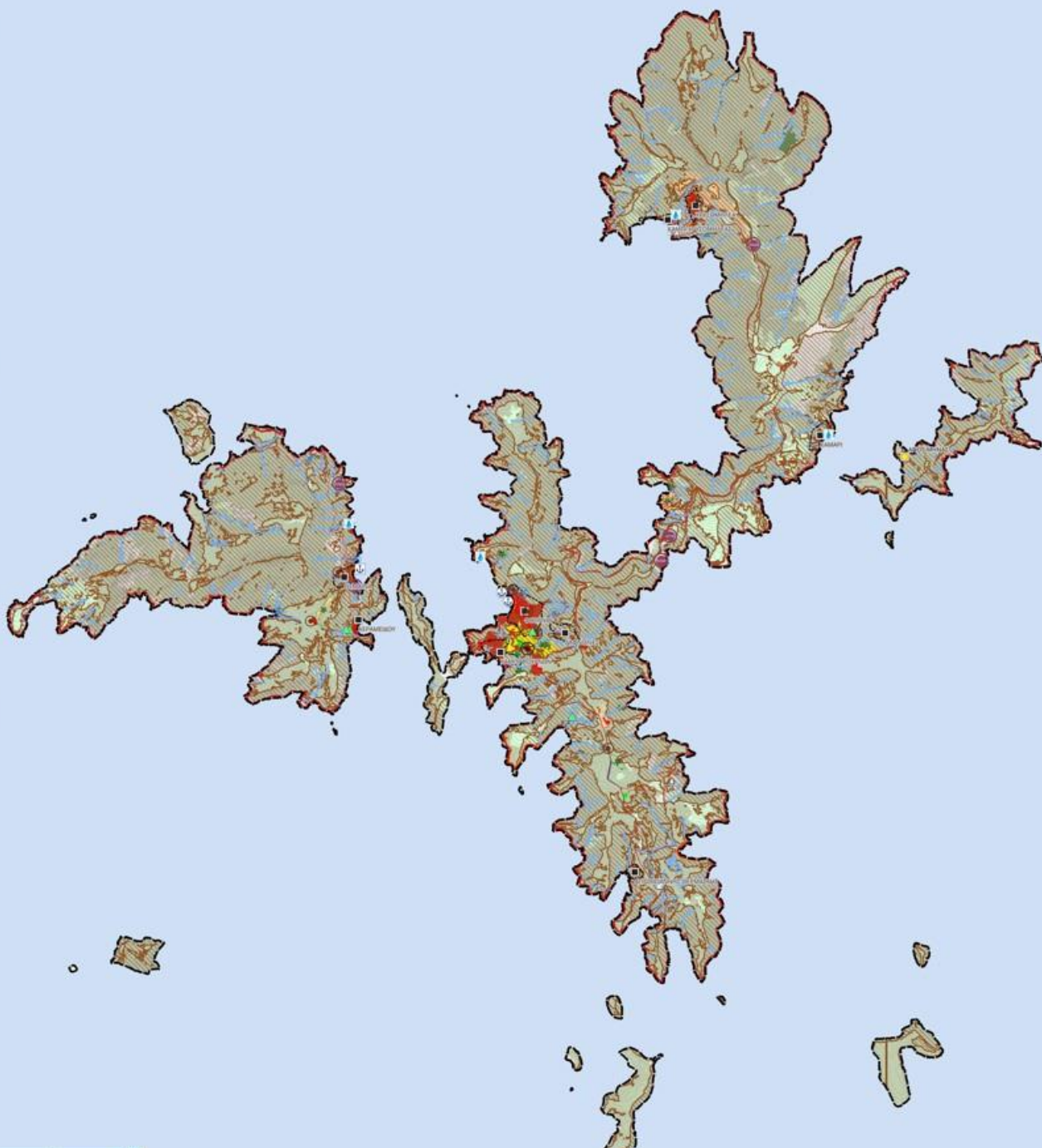
Αερομεταφορές

- ✈ Ελικοδρόμιο

- Καθεστώς προστασίας εξωοικιστικού χώρου Φούρνων και Θύμαινας: ΦΕΚ 402 Δ' /17-056-2002
- 100% του εξωοικιστικού χώρου στο Δίκτυο Natura 2000
- Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους, Αρχαιολογικοί χώροι, απάτητες παραλίες

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Πραγματική κατάσταση εξωοικιστικού χώρου



Υφιστάμενες εκτατικές χρήσεις / καλύψεις γης

- Αστικός ιστός, βιομηχανικές, εμπορικές, στρατιωτικές μονάδες
- Μεταφορικές υποδομές
- Περιοχές Εξόρυξης Ορυκτών, εργοστάδια και χώροι συλλογής απορριμμάτων
- Χώροι πρασίνου, αθλητισμού και αναψυχής
- Δάσος κωνοφόρων
- Δάσος πλατύφυλλων
- Απογυμνωμένες, καμένες κλπ. εκτάσεις χωρίς κάλυψη
- Εκτάσεις με αραιή βλάστηση
- Αρόσημη γη
- Μόνιμες καλλιέργειες
- Θαμνώδεις εκτάσεις

Άτυπες συγκεντρώσεις αυθαίρετης δόμησης

- Συγκεντρώσεις κατοικίας Α' ή Β' (συμπεριλαμβάνονται και συγκεντρώσεις κτισμάτων σε νόμιμους οικισμούς χωρίς όρια)

Αξιολογή Αγροτική Γη

- Αξιολογή Αγροτική Γη
- Σημαντική παραγωγική μονάδα - Υφιστάμενη
- Τριτογενής τομέας

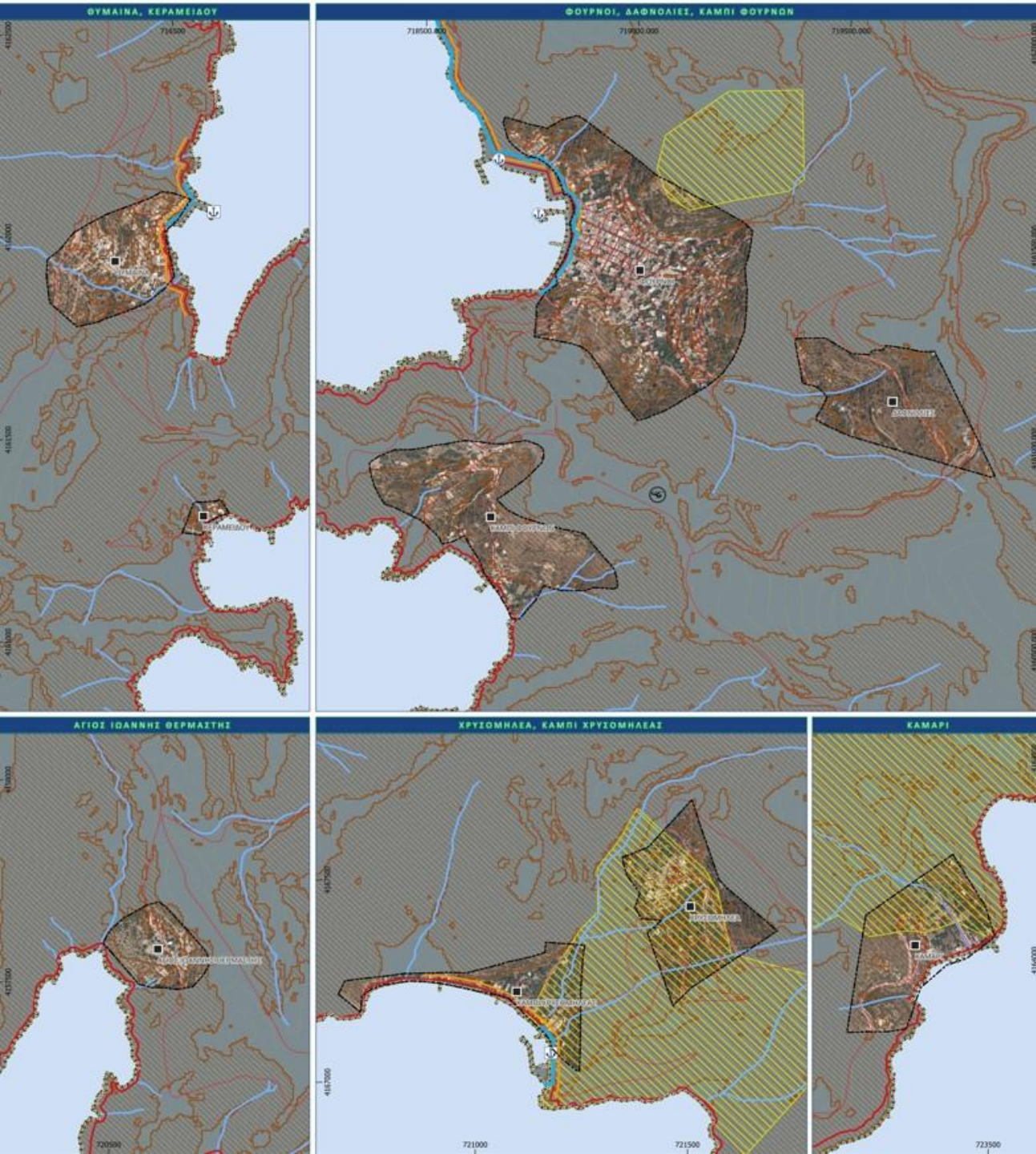
Τεχνικές και περιβαλλοντικές υποδομές και υποδομές κοινής ωφέλειας

- Περιβαλλοντικές υποδομές - Υφιστάμενες
- Εύριες πηγές ύδρευσης
- Εύριες γεωτρήσεις ύδρευσης
- Μονάδες αφαλάτωσης
- ΧΥΤΑ (Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων)
- ΧΑΔΑ για αποκατάσταση
- Άλλη περιβαλλοντική υποδομή

- Κυρίαρχη εκτατική χρήση/κάλυψη: Σκληροφυλλική βλάστηση, Φυσικοί βοσκότοποι
- Σημαντικές παραγωγικές μονάδες & χρήσεις:
1 ελαιοτριβείο,
1 στρατιωτική εγκατάσταση
- Απουσία πιέσεων και οχλήσεων από πλευράς αγροτικών εκμεταλλεύσεων

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Θεσμική κατάσταση οικιστικού χώρου (Δ. Φούρνων - Κορσεών)



Διοικητικά και άλλα όρια

- Περιφερειακή Ενότητα
- Δήμος
- Δημοτική Ενότητα
- Δημοτική Κοινότητα
- Περιοχή μελέτης

Οικισμοί

- Έδρα Δήμου
- Οριοθετημένος οικισμός <2000 κατοίκων

Θεσμικό πλαίσιο χρήσεων και καθεστώδ δόμησης

- ΠΕΔ Υφιστάμενη
 - Ζώνες Λιμένων αρ. 18 ν. 2971/2001
- ΠΕΠ ΠΕΚ Υφιστάμενη
 - Άλλες ΠΕΠ-ΠΕΚ
 - Περιοχές Δικτύου NATURA 2000 χωρίς καθορισμένες χρήσεις γης
- Αρχαιολογικοί χώροι
 - Οριοθετημένοι αρχαιολογικοί χώροι
- ΠΕΧ Υφιστάμενη
 - λουτές ΠΕΧ

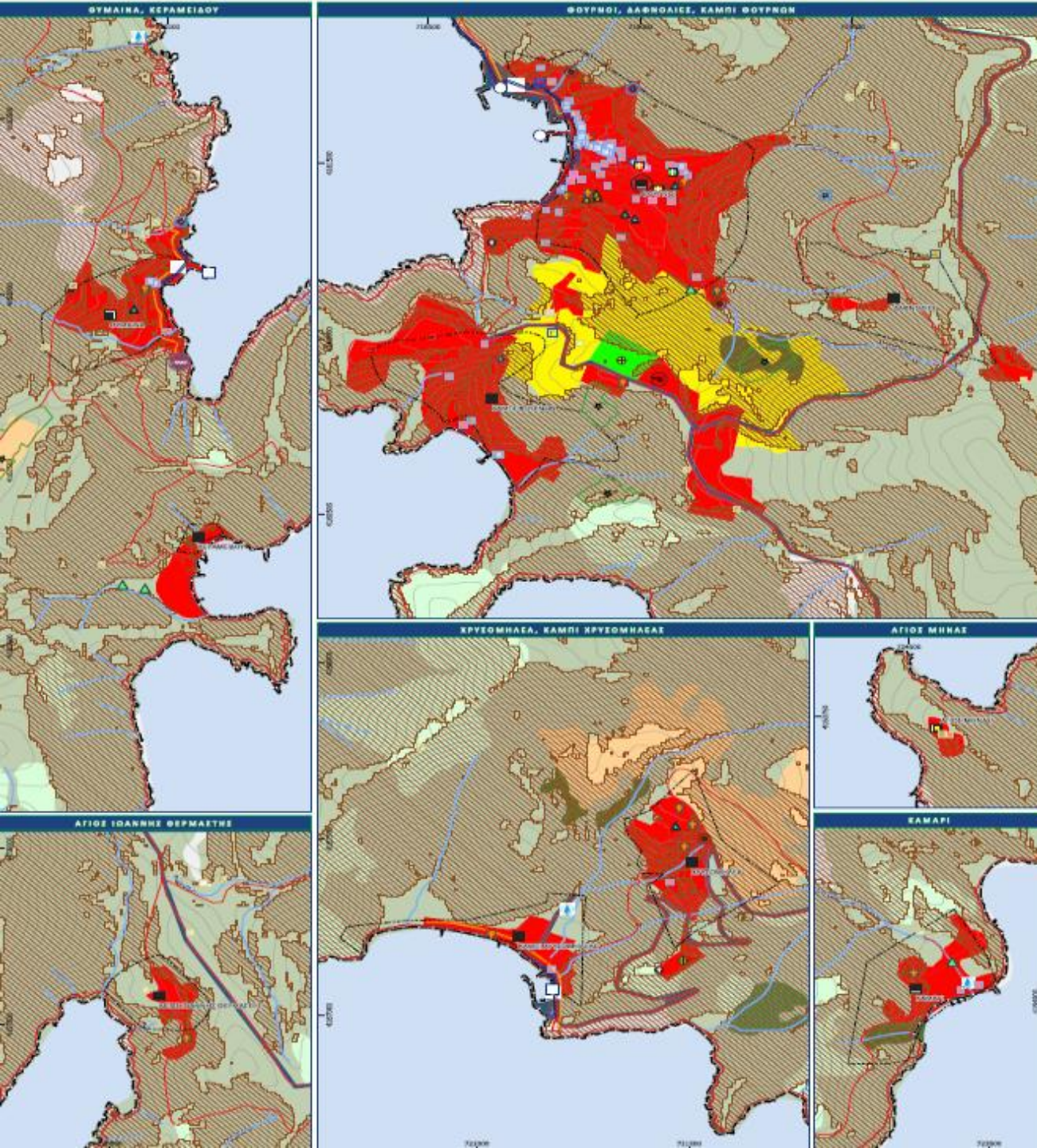
Οργάνωση Υποδομών Επικοινωνίας και Μετακινήσεων

- Οδικό δίκτυο
 - Μη χαρακτηρισμένες Οδοί
- Λιμένες
 - Λιμένες Περιφερειακής Σημαιοσίας (από ΠΠΧΣΑΑ)
 - Λιμένες Δημοτικής Σημαιοσίας
- Αερομεταφορές
 - Ελικοδρόμιο

- Κανένας οικισμός με ρυμοτομικό σχέδιο
- 9 οριοθετημένοι οικισμοί, με Απόφαση Νομάρχη

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

πραγματική κατάσταση οικιστικού χώρου (Δ. Φούρνων - Κορσεών)



Υφιστάμενες εκτατικές χρήσεις / καλύψεις γης

- Αστικός ιστός, βιομηχανικές εμπορικές στρατιωτικές μονάδες
- Μεταφορικές υποδομές
- Περιοχές Εξόρυξης Ορυκτών, εργοστάσια και χώροι συλλογής απορριμμάτων
- Χώροι πρασίνου, αθλητισμού και αναψυχής
- Δάσος κωνοφόρων
- Δάσος πλατύφυλλων
- Απογυμνωμένες, καμμένες κλπ εκτάσεις χωρίς κάλυψη
- Εκτάσεις με αραιή βλάστηση
- Αρόσιμη γη
- Μόνιμες καλλιέργειες
- Θαμνώδεις εκτάσεις

Υφιστάμενες σημειακές χρήσεις / καλύψεις γης

- Αθλητικές εγκαταστάσεις
- Άλλες μονάδες Α' γενούς τομέα
- Άλλες μονάδες Β' γενούς τομέα
- Άλλες μονάδες Γ' γενούς τομέα
- Διοίκηση
- Εκπαίδευση
- Ελεύθεροι χώροι αστικό πράσινο
- Θρησκευτικοί χώροι
- Νεκροταφείο
- Περιβαλφή
- Πολιτιστικές εγκαταστάσεις
- Στάθμευση
- Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
- Αξιολογή Αγροτική Γη

Σημαντική παραγωγική μονάδα - Υφιστάμενη

- Τριτογενής τομέας

Άτυπες συγκεντρώσεις αυθαίρετης δόμησης

- Συγκεντρώσεις κατοικίας Α' ή Β' (συμπεριλαμβάνονται και συγκεντρώσεις κτισμάτων σε νόμιμους οικισμούς χωρίς όρια)

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων (χωρητικότητα)

Οικισμός	Υφιστάμενη Πληθυσμιακή Χωρητικότητα (κατ.)	Πληθυσμός Βάσης (κατ.)	Δείκτης Υφιστάμενου Κορεσμού Πληθυσμού	Πληθυσμός Σχεδιασμού (κατ.)	Δείκτης Αναμενόμενου Κορεσμού Πληθυσμού	Βαθμός Πολεοδομικής Ανάπτυξης
	ΠΧ-υφ	ΠΛΒ	Μ.01-υφ	ΠΛΣ	Μ.01-υφ	
ΔΗΜΟΣ ΦΟΥΡΝΩΝ ΚΟΡΣΕΩΝ						
Φούρνοι	5455	889	0,16	877	0,16	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Καμπί Φούρνων	945	66	0,07	38	0,04	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Δαφνολιές	360	5	0,01	3	0,01	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Καμάρι	505	46	0,09	26	0,05	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Καμπί Χρυσομηλέας	818	74	0,09	43	0,05	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Χρυσομηλέα	1240	145	0,12	84	0,07	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Άγ. Ιωάννης Θερμαστής	483	20	0,04	12	0,02	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Θύμαινα	963	303	0,31	175	0,18	Μη ανεπτυγμένη περιοχή
Κεραμειδού	85	20	0,24	12	0,14	Μη ανεπτυγμένη περιοχή

Σύμφωνα με τις τιμές που λαμβάνει ο Δείκτης Υφιστάμενου Κορεσμού για τους οικισμούς του Δ. Φούρνων – Κορσεών, σε κανέναν οικισμό δεν ικανοποιείται το κριτήριο για διεύρυνση της Πληθυσμιακής Χωρητικότητας

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων

(κοινωνικές εξυπηρετήσεις)

Διοίκηση : Συγκεντρώνεται στην έδρα του Δήμου: οικισμός Φούρνων.

Σε επίπεδο Δήμου δε διαπιστώνονται ανάγκες σε λειτουργίες διοίκησης.

Νηπιαγωγεία (4-5 ετών): 1 στον οικισμό των Φούρνων

Διαπιστώνονται ανάγκες για νέα νηπιαγωγεία.

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων

(κοινωνικές εξυπηρετήσεις)

Δημοτικά Σχολεία (6-11 ετών): 3 δημοτικά σχολεία (Φούρνοι, Θύμαινα, Χρυσομηλιά)

Προκύπτει ανάγκη για νέα δημοτικά σχολεία στο Δ. Φούρνων – Κορσεών.

Γυμνάσια – Γενικά και Επαγγελματικά Λύκεια (12-18 ετών): 1 Γυμνάσιο με λυκειακές τάξεις στον οικισμό των Φούρνων.

Δεν προκύπτουν ανάγκες για νέα Γυμνάσια και Γενικά Λύκεια.

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Εφαρμογή πολεοδομικών προτύπων (κοινωνικές εξυπηρετήσεις)

Περίθαλψη- Πολιτισμός : Ανεπαρκείς υποδομές στο Δ. Φούρνων

Κοινωνική Πρόνοια : Ανεπάρκεια

Διερεύνηση για δημιουργία βρεφονηπιακών – παιδικών σταθμών και Κ.Α.Π.Η. στην έδρα του Δήμου

Αθλητισμός : Επιπλέον ανάγκες σε χώρους αθλητισμού.

Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο: Δεν εντοπίζονται επιπλέον ανάγκες σε ελεύθερους χώρους και χώρους αστικού πρασίνου.

Κοιμητήρια και Ενοριακοί Ναοί: Δεν προκύπτουν ανάγκες για ίδρυση νέων κοιμητηρίων ή επέκταση των υφιστάμενων.

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

ΠεΣΠΚΑ Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου

Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 21249/1353/03-03-2022 ΚΥΑ με θέμα «Περιβαλλοντική έγκριση του Περιφερειακού Σχεδίου Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή (ΠεΣΠΚΑ) της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, κατόπιν αξιολόγησης της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του Σχεδίου.» (ΑΔΑ: 689Τ4653Π8-Ε40)

Το έργο LIFE-IP AdaptInGR

το ΥΠΕΝ συντονίζει το στρατηγικής σημασίας ολοκληρωμένο έργο «LIFE-IP AdaptInGR - Boosting the implementation of adaptation policy across Greece - LIFE17 IPC/GR/000006».

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα LIFE της Ευρωπαϊκής Ένωσης και το Πράσινο Ταμείο και φιλοδοξεί να ενισχύσει την εφαρμογή της Εθνικής Στρατηγικής και των Περιφερειακών Σχεδίων για την Προσαρμογή στη Κλιματική Αλλαγή, κατά τον τρέχοντα 1ο κύκλο προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή (2016-2025), και να προετοιμάσει τη μετάβαση στο 2ο κύκλο πολιτικής για την προσαρμογή (2026+), με κατάλληλες δράσεις σε εθνικό, περιφερειακό και τοπικό επίπεδο.

Σύμφωνα με ΠεΣΠΚΑ Β. Αιγαίου, προβλέπεται **αύξηση στις μέσες μηνιαίες θερμοκρασίες τόσο στις μέγιστες τιμές όσο και στις ελάχιστες καθώς και μείωση των βροχοπτώσεων, με ιδιαίτερα σημαντική μείωση των μέσων μηνιαίων βροχοπτώσεων κατά τη διάρκεια του καλοκαιριού.** Παρόλα αυτά, **επειδή η περιοχή μελέτης είναι νησιωτική, οι μελλοντικές μεταβολές δεν αναμένονται τόσο μεγάλες όσο στην ηπειρωτική Ελλάδα, καθώς σημαντικό ρόλο στη διαμόρφωση του κλίματος διαδραματίζει η επίδραση της θάλασσας.**



Περιφερειακό Σχέδιο
για την Προσαρμογή
στην Κλιματική Αλλαγή

ΠεΣΠΚΑ ΒΑ



Τηλέφωνο: 10 - 112 57 Αθήνα
Τηλ. 2108223083 - Fax 2108238604
e-mail: info-ops@aegean.gr
Website: www.aegean.gr
Αθήνα - Μάιος 2019



Με την συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Στόχος 6. Διασφαλίζουμε τη διαθεσιμότητα και τη βιώσιμη διαχείριση του νερού και των εγκαταστάσεων / συστημάτων υγιεινής για όλους

Στόχος 7. Διασφαλίζουμε την πρόσβαση σε προσιτή, αξιόπιστη, βιώσιμη και σύγχρονη ενέργεια για όλους

Στόχος 11. Δημιουργούμε πόλεις και ανθρώπινους οικισμούς χωρίς αποκλεισμούς, ασφαλείς, ανθεκτικούς και βιώσιμους

Στόχος 12. Διασφαλίζουμε πρότυπα βιώσιμης κατανάλωσης και παραγωγής

Στόχος 13. Αναλαμβάνουμε άμεση δράση για την καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής και των επιπτώσεών της

Στόχος 14. Διατηρούμε και χρησιμοποιούμε με βιώσιμο τρόπο τους ωκεανούς, τις θάλασσες και τους θαλάσσιους πόρους προς την κατεύθυνση της Βιώσιμης Ανάπτυξης

Στόχος 15. Προστατεύουμε, αποκαθιστούμε και προωθούμε τη βιώσιμη χρήση την απεριρίσιμη, σταματάμε και αναστρέφουμε την υποβάθμιση των χερσαίων οικοσυστημάτων, διαχειριζόμαστε βιώσιμα τα δάση, καταπολέμουμε την απεριρίσιμη, σταματάμε και αναστρέφουμε την υποβάθμιση του εδάφους και την απώλεια της βιοποικιλότητας



Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Οι ειδικές εκτιμήσεις των αναμενόμενων κλιματικών μεταβολών γίνονται με βάση τα **Σενάρια Εκπομπών A2, A1B, B2 και B1** για την Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου (ΠεΣΠΚΑ Β. Αιγαίου) καθώς και τη νεότερη γενιά των κλιματικών σεναρίων **RCP** (έργο LIFE-IP AdaptInGR) για την περιοχή μελέτης

- **το σενάριο RCP 8.5 αποτελεί νεότερη γενιά του σεναρίου A2**
- **το σενάριο RCP 4 βρίσκεται περίπου σε αντιστοιχία με το σενάριο B2**

Τα εν λόγω κλιματικά δεδομένα έχουν παραχθεί για 2 μελλοντικές περιόδους 2031-2060 (εγγύς μέλλον) και 2071-2100 (απώτερο μέλλον) με περίοδο αναφοράς την περίοδο 1971-2000 (παρόν κλίμα).

Κλιματικές Παράμετροι:

- ✓ μέση θερμοκρασία του αέρα (°C),
- ✓ βροχόπτωση (χλστ./έτος),
- ✓ σχετική υγρασία (%),
- ✓ κλάσμα νεφοκάλυψης (%),
- ✓ εισερχόμενη ολική μικρού μήκους κύματος ακτινοβολία στην επιφάνεια (W/τετρ. μ) και
- ✓ ταχύτητα ανέμου στα 10μ. από την επιφάνεια (μ./δευτερόλεπτο)

Ακραία καιρικά φαινόμενα:

- ✓ Μέγιστη καλοκαιρινή και ελάχιστη χειμερινή θερμοκρασία
- ✓ Θερμές ημέρες και νύχτες
- ✓ Ημέρες με βροχόπτωση και ημέρες με ξηρασία
- ✓ Αριθμός ημερών με παγετό και βλαστητική περίοδος
- ✓ Ζήτηση ενέργειας για θέρμανση και ψύξη
- ✓ Δασικές πυρκαγιές
- ✓ Ημέρες με δυσφορία του πληθυσμού

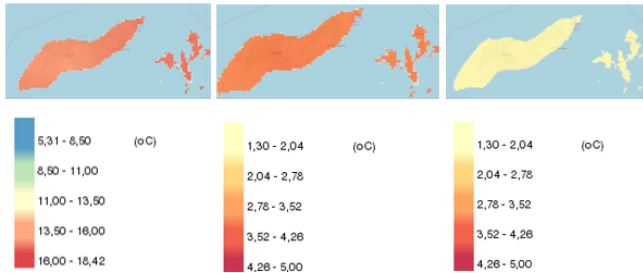
Ρυθμός μεταβολής της στάθμης της θάλασσας και άνοδος της θερμοκρασίας

I.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Σενάριο RCP 8.5: η μέση ετήσια θερμοκρασία (TG) για την περιοχή μελέτης, **θα αυξηθεί κατά 3,8°C** περίπου σε σχέση με τη μέση ετήσια θερμοκρασία περιόδου αναφοράς (1971-2000).

Σενάριο RCP 4.5: η μέση ετήσια θερμοκρασία για την περιοχή μελέτης **θα αυξηθεί κατά 2,2°C** περίπου.

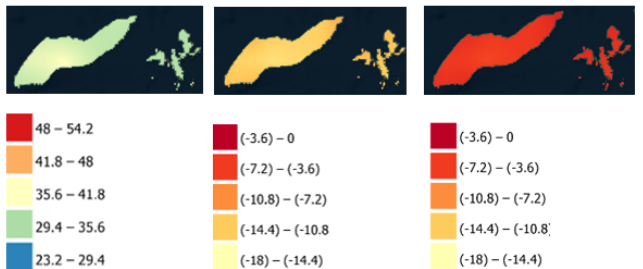


Μεταβολές της μέσης ετήσιας θερμοκρασίας (TG) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Σενάριο RCP 8.5: το μέσο ετήσιο κλάσματος νεφοκάλυψης για την περιοχή μελέτης, **θα μειωθεί** σε σχέση με εκείνο της περιόδου αναφοράς, έως και 18%.

Σενάριο RCP 4.5, η **μείωση** του μέσου ετήσιου κλάσματος νεφοκάλυψης για την περιοχή μελέτης, **δεν αναμένεται να ξεπεράσει το 7,2%** σε σχέση με εκείνο της περιόδου αναφοράς.

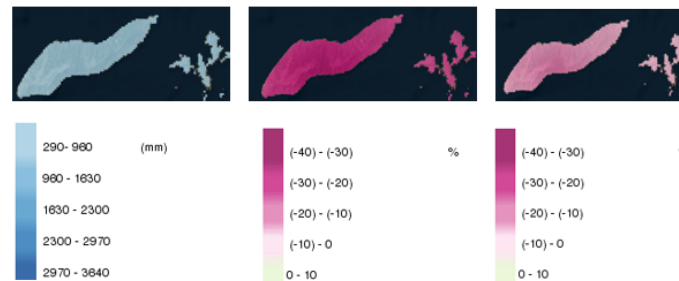


Μεταβολή του μέσου ετήσιου κλάσματος νεφοκάλυψης στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://geo.adaptivegreecehub.gr/>

Σενάριο RCP 8.5: η εκατοστιαία μεταβολή της ολικής ετήσιας βροχόπτωσης (PR) για την περιοχή μελέτης, **θα μειωθεί** σε σχέση με την ολική ετήσια βροχόπτωση περιόδου αναφοράς, **κατά 25% περίπου για το νησί της Ικαρίας και κατά 15,5% περίπου για την περιοχή Φούρνων - Κορσέων.**

Σενάριο RCP 4.5: η ολική ετήσια βροχόπτωση περιόδου αναφοράς για την περιοχή μελέτης **θα μειωθεί κατά 15% περίπου για την περιοχή της Ικαρίας και κατά 3,7% περίπου για την περιοχή των Φούρνων.**

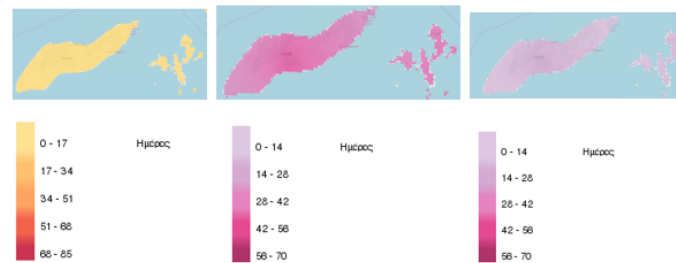


Εκατοστιαία μεταβολή της ολικής ετήσιας βροχόπτωσης (PR) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Σενάριο RCP 8.5: η **αύξηση** του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, **δεν θα ξεπεράσει τις 45 ημέρες.**

Σενάριο RCP 4.5: η **αύξηση** του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $TX > 30^{\circ}C$) για την περιοχή μελέτης, **δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 22 ημέρες** σε σχέση με την περίοδο αναφοράς.

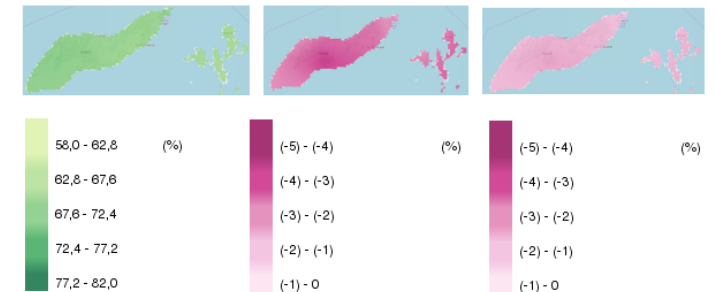


Μεταβολή του αριθμού θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $TX > 30^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Σενάριο RCP 8.5: η μέση ετήσια σχετική υγρασία (RH) για την περιοχή μελέτης, **θα μειωθεί** σε σχέση με τη μέση σχετική υγρασία της περιόδου αναφοράς, **κατά 3,5%.**

Σενάριο RCP 4.5: η **μείωση** της μέσης ετήσιας σχετικής υγρασίας (RH) για την περιοχή μελέτης, **δεν θα ξεπεράσει το 1,56%** σε σχέση με τη μέση σχετική υγρασία της περιόδου αναφοράς.

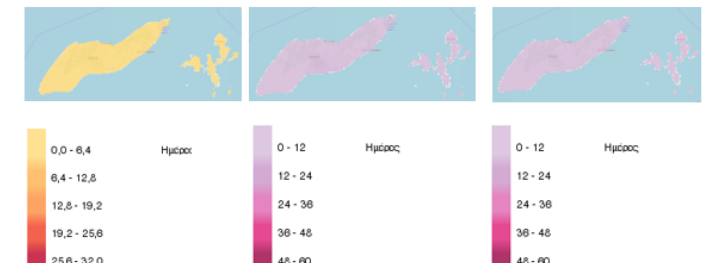


Μεταβολή της μέσης ετήσιας σχετικής υγρασίας (RH) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Σενάριο RCP 4.5: η **αύξηση** του αριθμού πολύ θερμών ημερών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, **δεν θα ξεπεράσει τις 5 ημέρες.**

Σενάριο RCP 8.5 η **αύξηση** του αριθμού πολύ θερμών ημερών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, **δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 10 ημέρες.**



Μεταβολή του αριθμού πολύ θερμών ημερών ανά έτος (ημέρες με $TX > 35^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

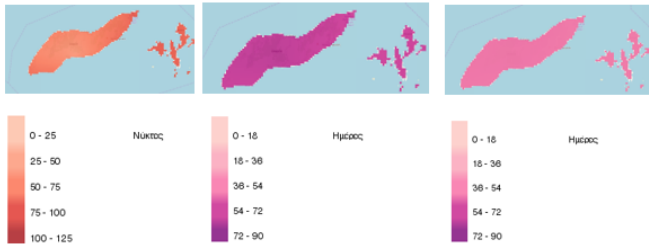
Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Ι.1. ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΩΡΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Κλίμα και κλιματική αλλαγή

Σενάριο RCP 8.5: η **αύξηση** του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος (ημέρες με $TN>20^{\circ}C$) για την περιοχή μελέτης, δύναται να **αγγίξουν τις 76**.

Σενάριο RCP 4.5 η **αύξηση** του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος για την περιοχή μελέτης, **δεν αναμένεται να ξεπεράσει τις 44** σε σχέση με την περίοδο αναφοράς.

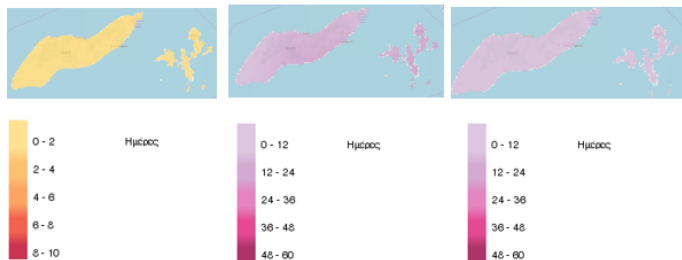


Μεταβολή του αριθμού τροπικών νυχτών ανά έτος (ημέρες με $TN>20^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/876/view>

Σενάριο RCP 8.5, προκύπτει **αύξηση** του αριθμού ημερών με ισχυρές ανάγκες για ψύξη ανά έτος (ημέρες με $TG>30^{\circ}C$) **έως και 19 ημέρες**.

Σενάριο RCP 4.5 η **αύξηση είναι αισθητά μικρότερη έως 5 ημέρες**.



Μεταβολή του Αριθμού Ημερών με ισχυρές ανάγκες για ψύξη ανά έτος (ημέρες με $TG>30^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/916/view>

Σενάριο RCP 8.5: όσον αφορά τη μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) σε σχέση με της περιόδου αναφοράς, αναμένεται να φτάσει και τις **20 ημέρες**.

Σενάριο RCP 4.5: η μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) σε σχέση με της περιόδου αναφοράς, δύναται να **ξεπεράσει τις 9 ημέρες**.

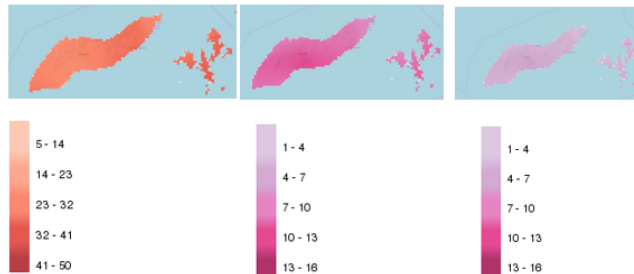


Μεταβολή της μέγιστης διάρκειας ξηρασίας ανά έτος (διαδοχικές μέρες με $PR<1mm$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/916/view>

Σενάριο RCP 8.5: όσον αφορά τη μεταβολή του μέσου δείκτη κινδύνου δασικής πυρκαγιάς (FWI) αντιτυρικής περιόδου (Μάιος – Οκτώβριος) στο απώτερο μέλλον, με το σενάριο RCP 8.5, η **τιμή του δείκτη είναι 11**.

Σενάριο RCP 4.5: η τιμή είναι **αισθητά μικρότερη (FWI: 6,5)**.

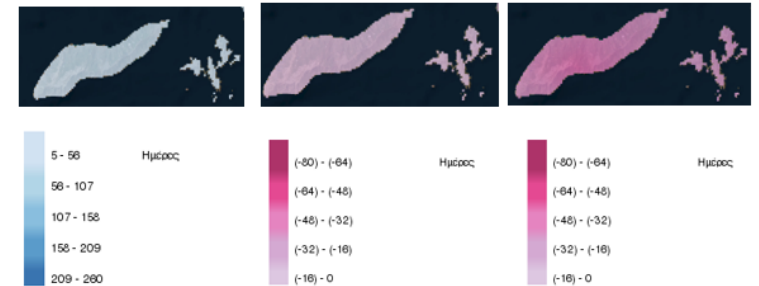


Μεταβολή του μέσου δείκτη κινδύνου δασικής πυρκαγιάς (FWI) αντιτυρικής περιόδου (Μάιος – Οκτώβριος) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/916/view>

Σενάριο RCP 8.5: όσον αφορά τη μεταβολή του αριθμού ημερών με ισχυρές ανάγκες για θέρμανση ανά έτος (ημέρες με $TG<10^{\circ}C$) σε σχέση με της περιόδου αναφοράς, **μειώνεται έως και 40 μέρες** σε κάποιες περιοχές.

Σενάριο RCP 4.5, η **μείωση είναι μικρότερη, έως και 25 ημέρες**.

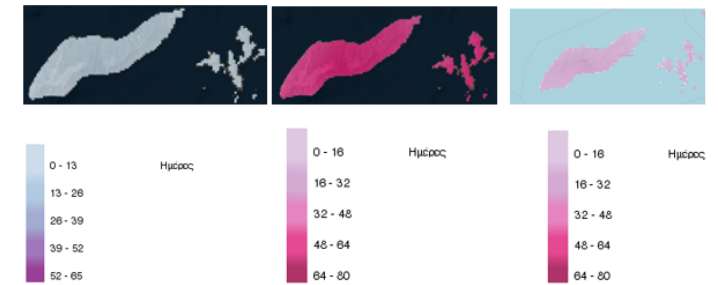


Μεταβολή του Αριθμού Ημερών με ισχυρές ανάγκες για θέρμανση ανά έτος (ημέρες με $TG<10^{\circ}C$) στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/916/view>

Σενάριο RCP 8.5: η μεταβολή του αριθμού ημερών με δείκτη δυσφορίας (Humidex) $>38^{\circ}C$ στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης μπορεί να **αγγίξουν και τις 60 ημέρες**.

Σενάριο RCP 4.5: μπορεί να **αγγίξουν τις 30 ημέρες**.

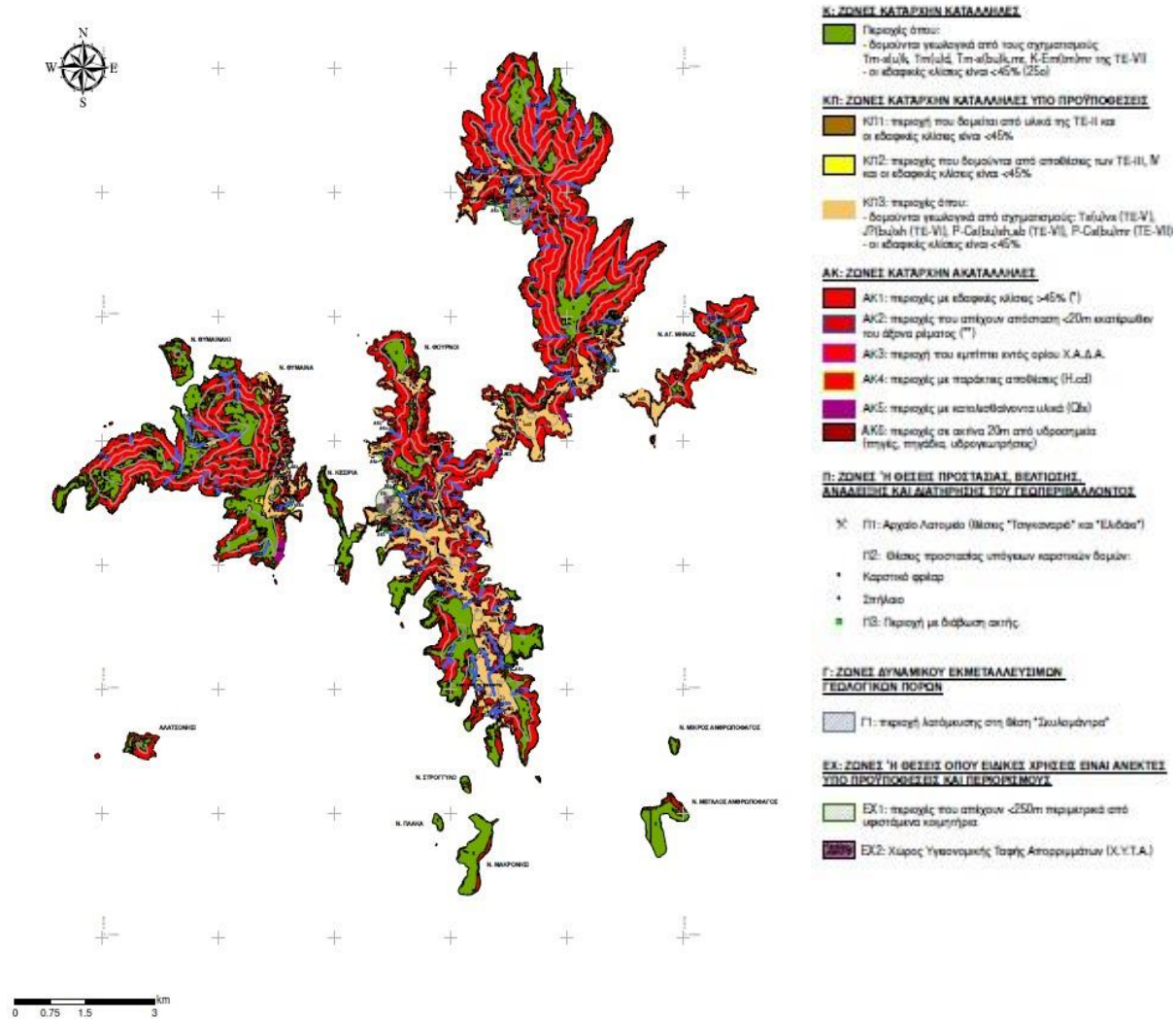


Μεταβολή του αριθμού ημερών με δείκτη δυσφορίας (Humidex) $>38^{\circ}C$ στο απώτερο μέλλον για την περιοχή μελέτης σύμφωνα (α) με το σενάριο RCP 8.5 και (β) με το σενάριο RCP 4.5

Πηγή: <https://mapsportal.ypen.gr/maps/916/view>

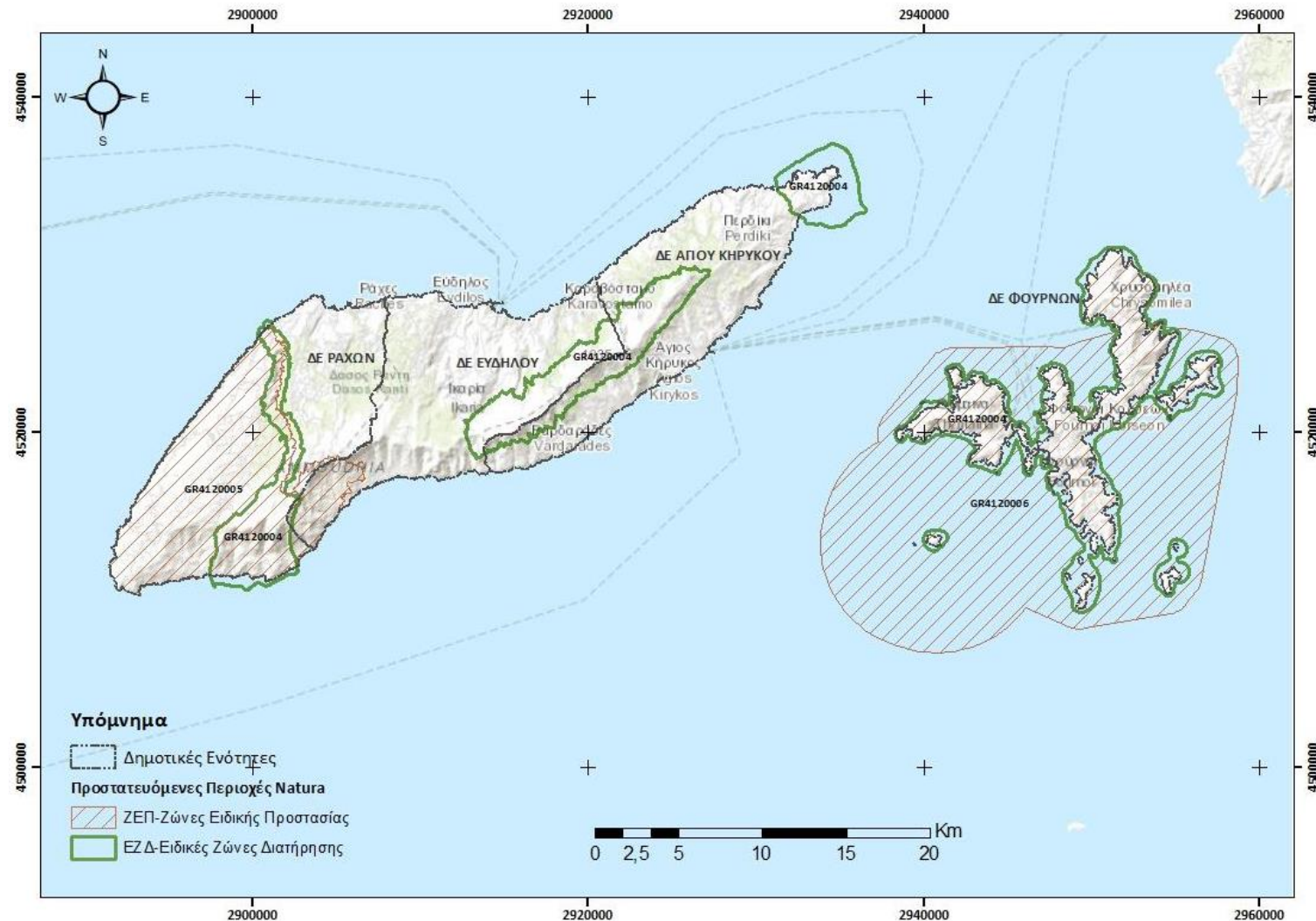
1.2. ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΚΘΕΣΕΙΣ

Προκαταρκτική μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας



Ι.2. ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΚΘΕΣΕΙΣ

Στρατηγική μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων



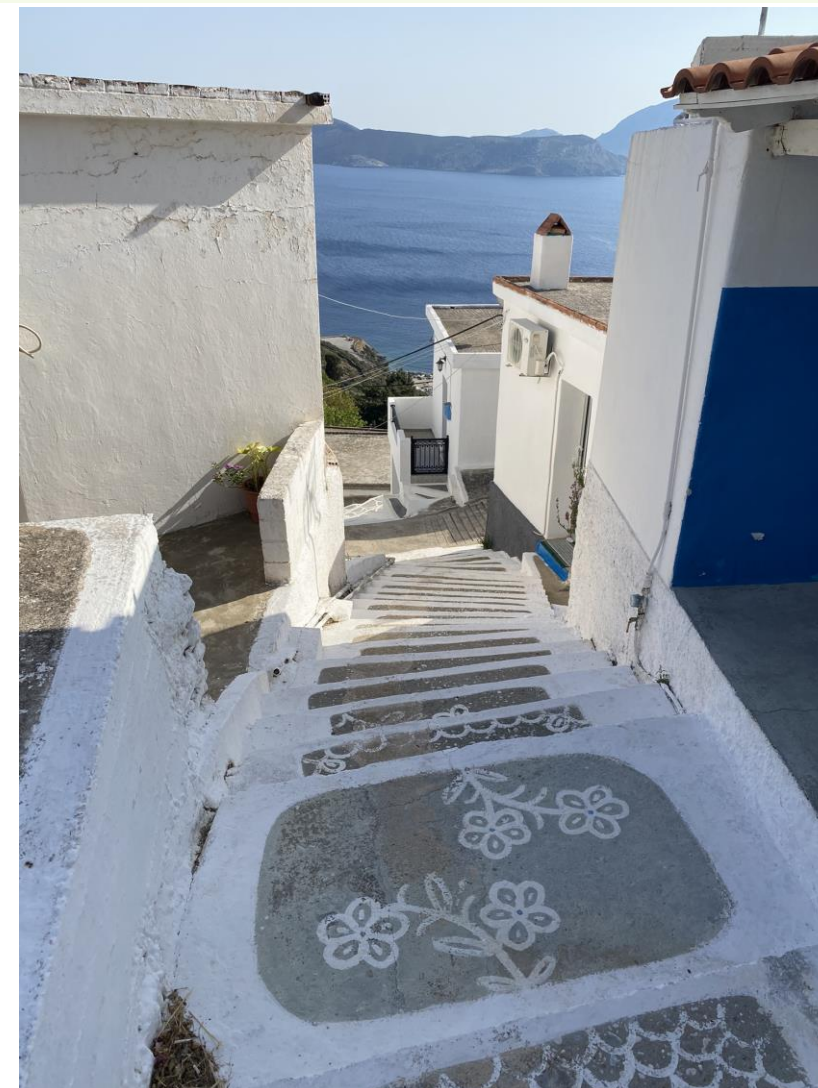
Ι.2. ΕΙΣΡΟΕΣ ΑΠΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ & ΕΚΘΕΣΕΙΣ

Οριοθετήσεις οικισμών

Οικισμοί Απογραφής 2011	Μόνιμος Πληθυσμός		Συμπεριλαμβάνεται σε απογραφές πληθυσμού			< 2.000 κάτοικοι (2021)	Θεσμικό πλαίσιο					ΑΞΙΟΛΟΓΙΣΗ
	2021	2011	1920	1981	μετά το 1983		Ρυμ. Σχέδιο	Οριοθέτηση		Στάσιμοι	ΧΩΡΙΣ	
								Με Απ. Νομάρχη	Με ΠΔ			
Φούρνοι,οι	898	1.120	✓			✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Άγιος Ιωάννης Θερμαστής,ο	12	1		✓		✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Άγιος Μηνάς,ο (νησίς)	3	3		✓		✓					✓	ΧΩΡΙΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
Αλατονήσι,το (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Ανθρωποφάς,ο (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Δαφνολιές,οι	3	2		✓		✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Θύμαινα, η (νησίς)	179	136	✓			✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Θυμαινάκι,το (νησίς)	0	0			✓						✓	ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Καμάρι,το	27	14			✓	✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Καμπί Φούρων,το	39	15		✓		✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Καμπί Χρυσομηλέας,το	44	50		✓		✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ
Κεραμειδού,η	12	7		✓		✓	✓				✓	ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ Η ΑΝΑΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
Κισηριά,η (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Μακρονήσι,το (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Μικρός Ανθρωποφάς,ο (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Μπαλί,το	28	6			✓	✓						ΧΩΡΙΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
Πετροκάραβο,το (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Πλαγιά,η	12	1			✓	✓						ΧΩΡΙΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
Πλάκα,η (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Πλακάκι,το (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Στρογγυλό,το (νησίς)	0	0			✓							ΔΕΝ ΕΞΕΤΑΖΕΤΑΙ
Χρυσομηλέα,η	86	104	✓			✓	✓					ΑΝΑΓΚΗ ΕΠΑΝΕΓΚΡΙΣΗΣ

1.3. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ

- Στο περιθώριο της ανάπτυξης: περιφερειακότητα, γήρανση πληθυσμού, χαμηλό εισόδημα
- Οικισμοί με διευρυμένο ρόλο: Φούρνοι
- Απουσία οικισμών με εγκεκριμένο σχέδιο πόλης
- Οικιστικοί υποδοχείς: απουσία έντονων συγκρούσεων χρήσεων, ελλειμματικότητα σε επιμέρους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους
- Εξωοικιστικός χώρος: περιορισμένης κλίμακας συγκρούσεις
- Απουσία υποδομών αντιμετώπισης πυρκαγιών, φυσικών καταστροφών, καταστάσεων έκτακτης ανάγκης



I.4. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Το εργαλείο της Ανάλυσης SWOT Analysis διασφαλίζει τη μέγιστη δυνατή συνέργεια μεταξύ του εσωτερικού περιβάλλοντος της περιοχής μελέτης και των εξωτερικών συνθηκών.

Strengths (Ισχυρά Σημεία): χαρακτηριστικά του Δήμου που του προσδίδουν συγκριτικά πλεονεκτήματα.

Weaknesses (Αδυναμίες): χαρακτηριστικά του Δήμου που του προσδίδουν συγκριτικά μειονεκτήματα.

Opportunities (Ευκαιρίες): εξωτερικές επιδράσεις που επηρεάζουν θετικά τη δυναμική και τις προοπτικές του Δήμου.

Threats (Απειλές): εξωτερικές επιδράσεις που επηρεάζουν αρνητικά τη δυναμική και τις προοπτικές του Δήμου.

Ενότητες & Θέματα

- Σχέση με τον ευρύτερο χώρο
- Αναπτυξιακή φυσιογνωμία
- Εξωοικιστικός χώρος
- Οργανωμένοι υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων
- Οικιστικοί υποδοχείς
- Περιβαλλοντικές, μεταφορικές & τεχνικές υποδομές

Ι.4. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Ισχυρά σημεία

ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ
στην επίτευξη στόχων

- Στρατηγική θέση στον τομέα των θαλάσσιων μεταφορών
- Ύπαρξη σύγχρονων λιμενικών υποδομών
- Παρουσία οικιστικών πόλων με σχετική επάρκεια κοινωνικού εξοπλισμού
- Περιθώρια ανάπτυξης τουριστικής δραστηριότητας
- Αξιόλογοι αναπτυξιακοί πόροι: φυσικό περιβάλλον και πολιτισμικό κεφάλαιο Ένταξη σε προγράμματα από Κοινοτικούς πόρους (π.χ. ΟΧΕ)
- Πλούσια φυσική και πολιτιστική κληρονομιά
- Ένταξη στο καθεστώς προστασίας του Δικτύου Natura 2000
- Ήπια εκμετάλλευση της καλλιεργούμενης γης και απουσία πρόκλησης οχλήσεων
- Παρουσία οικισμών με καθορισμένα όρια
- Χαμηλή τρωτότητα στην κλιματική αλλαγή

Ι.4. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Αδυναμίες

ΕΠΙΒΛΑΒΕΙΣ
στην επίτευξη στόχων

- Διοικητικές εξαρτήσεις
- Απομόνωση από τους άξονες ανάπτυξης
- Φθίνουσα πληθυσμιακή πορεία
- Γήρανση πληθυσμού
- Μονολειτουργική εξειδίκευση της παραγωγικής βάσης
- Χαμηλό κατά κεφαλήν εισόδημα
- Υψηλά ποσοστά ανεργίας
- Απουσία σύνδεσης της τοπικής αγροτικής παραγωγής με τη μεταποίηση
- Απουσία εκτεταμένου αρδευτικού δικτύου
- Έλλειψη στήριξης του αγροτικού τομέα σε θέματα έρευνας και τεχνολογικής ανάπτυξης
- Συγκρούσεις χρήσεων που δημιουργεί η κτηνοτροφική δραστηριότητα
- Απουσία οργανωμένων υποδοχέων παραγωγικών δραστηριοτήτων
- Ανάγκη επανέγκρισης των ορίων που δεν είναι καθορισμένα με ΠΔ
- Μη ικανοποιητική επάρκεια για επιμέρους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους
- Απουσία μελέτης Μορφολογικών κανόνων δόμησης και Αρχιτεκτονικής
- Απουσία χαρακτηρισμένου δημοτικού οδικού δικτύου
- Απουσία οργανωμένου δικτύου μέσων μαζικής μεταφοράς
- Ανεπαρκείς χώροι στάθμευσης
- Παράκτια διάβρωση
- Απουσία τοπικών υποδομών αντιμετώπισης πυρκαγιών, φυσικών καταστροφών και καταστάσεων έκτακτης ανάγκης

Ι.4. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Ευκαιρίες

ΒΟΗΘΗΤΙΚΕΣ
στην επίτευξη στόχων

- Επέκταση του δικτύου υδατοδρομίων της χώρας
- Ανάπτυξη συνεργιών με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
- Κεντρικές ενισχύσεις για τη δημογραφική ανάπτυξη της χώρας
- Μεταναστευτικά ρεύματα από τρίτες χώρες
- Αναπτυσσόμενη εξ αποστάσεως απασχόληση
- Διεθνείς τάσεις ανάπτυξης εναλλακτικών μορφών τουρισμού
- Χρηματοδοτικά εργαλεία για τον εκσυγχρονισμό της τουριστικής υποδομής
- Οργάνωση του εξωοικιστικού χώρου από τα εκπονούμενα ΤΠΣ και ΕΠΣ
- Οργάνωση του εξωοικιστικού χώρου από τα εκπονούμενα ΤΠΣ και ΕΠΣ
- Νέο θεσμικό πλαίσιο για επανέγκριση και αναριοθέτηση οικισμών
- Υλοποίηση υπό εξέλιξη πολεοδομικών μελετών
- Υλοποίηση προτεινόμενων από το ΠΕΣΔΑ υποδομών
- Διασύνδεση με το ΕΣΜΗΕ
- Υλοποίηση προτεινόμενων από το ΠΧΠ-ΠΒΑ μαρίνων

Ι.4. ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Απειλές

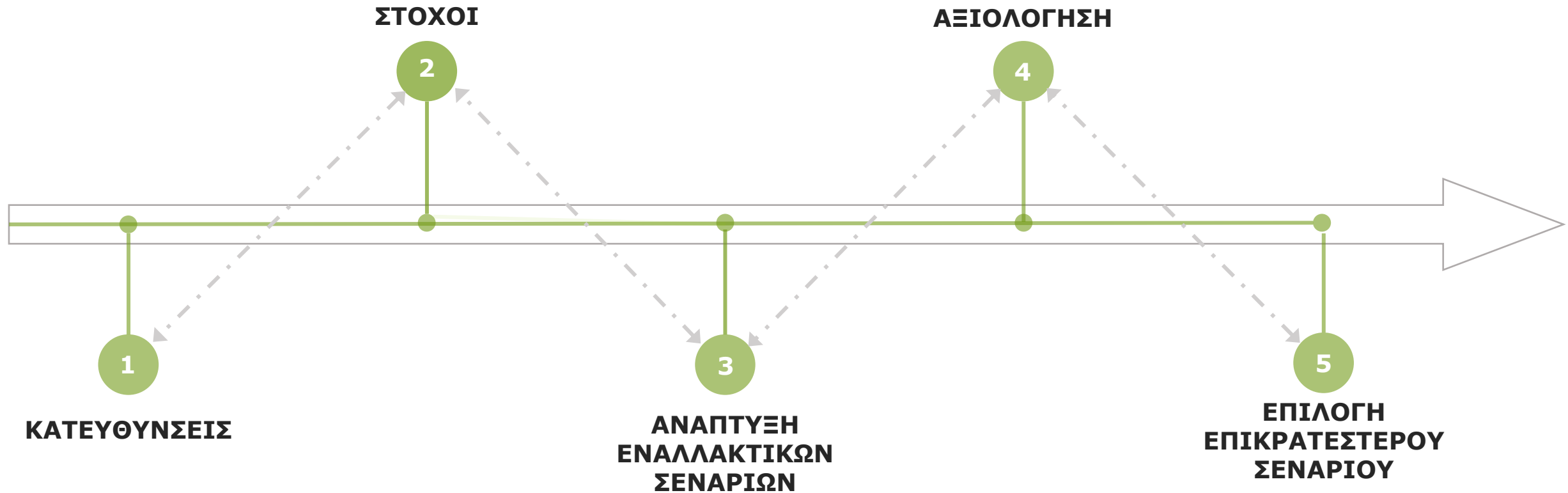
ΕΠΙΒΛΑΒΕΙΣ
στην επίτευξη στόχων

- Έλλειψη ενδοπεριφερειακής συνεργασίας φορέων
- Γεωπολιτικές ανακατατάξεις στη Ν/Α Μεσόγειο
- Υδροκεφαλισμός των οικιστικών πόλων
- Κρίση του παραγωγικού μοντέλου ανάπτυξης
- Επέκταση της αυθαίρετης δόμησης
- Ανεξέλεγκτη τουριστική ανάπτυξη
- Όξυνση των συγκρούσεων γης
- Τάσεις υπερσυγκέντρωσης της τουριστικής δραστηριότητας στο νησιωτικό χώρο του Αιγαίου
- Ελλιπής συντήρηση υφιστάμενου δικτύου υποδομών
- Διεύρυνση της κλιματικής κρίσης

II. Ανάπτυξη εναλλακτικών σεναρίων

<https://exploringgreece.tv/wp-content/uploads/2021/05/ikaria.jpg>

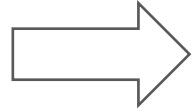
II.1. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ



II.2. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ

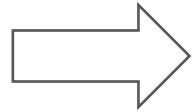
(υπερκείμενου σχεδιασμού)

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



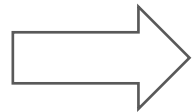
Πολυπολικό πρότυπο χωρικής ανάπτυξης

Οικιστικά δίπολα: Άγ. Κήρυκος – Φούρνοι, Άγιος Κήρυκος – Εύδηλος
Ενίσχυση υφιστάμενων κοινωνικών εξυπηρετήσεων



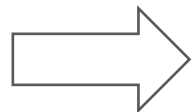
Ενίσχυση μεταφορικών υποδομών

Δημιουργία μαρίνων (Φούρνοι, Θύμαινα, Άγιος Κήρυκος, Εύδηλος και στα νότια της Ικαρίας)
Αναβάθμιση του οδικού δικτύου της Ικαρίας



Προώθηση ειδικών και εναλλακτικών μορφών τουρισμού (Φούρνοι, ενδοχώρα Ικαρίας)

Εμπλουτισμός υφιστάμενων τουριστικών μονάδων, χωροθέτηση camping, δημιουργία δικτύων μονοπατιών, ιαματικός τουρισμός (Ικαρία) κ.ά.

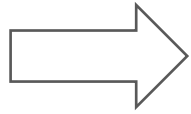


Προστασία της γεωργικής γης από ενδεχόμενη αλλαγή χρήσης μεγάλης κλίμακας

II.2. ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ

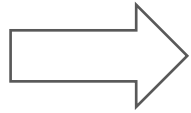
(υπερκείμενου σχεδιασμού)

ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΕΙΣ



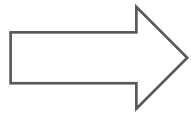
Διασύνδεση α' γενή τομέα και μεταποίησης

Ανάπτυξη συστημάτων καθετοποίησης και τυποποίησης αγροτικών προϊόντων



Χωρική οργάνωση του β' γενή τομέα

Ορισμός τουλάχιστον μίας λατομικής περιοχής, με ανάπτυξη δύο έως τριών λατομείων (Ικαρία)



Ανάδειξη και προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, του τοπίου και της πολιτιστικής κληρονομιάς

II.3. ΣΤΟΧΟΙ

ΣΤΟΧΟΙ

- 1.** Διατήρηση και ενίσχυση της αναπτυξιακής ενότητας Ικαρίας – Φούρνων μέσω της λειτουργικής εξειδίκευσης και συμπληρωματικότητας των οικιστικών κέντρων, και της ενίσχυσης και ανάδειξης της οικιστικής πολυμορφίας
- 2.** Διατήρηση της παραγωγικής πολυμορφίας με στήριξη των παραδοσιακών οικονομικών δραστηριοτήτων κάθε νησιού και δημιουργία προϋποθέσεων ανάπτυξης νέων (μεταποίηση τοπικά παραγόμενων αγροτικών προϊόντων, παραδοσιακές, ειδικές και εναλλακτικές μορφές τουρισμού)
- 3.** Οικονομία στη χρήση της γης, ανάπτυξη συνεργειών και περιορισμός των ανταγωνισμών στις χρήσεις. Εξασφάλιση κατάλληλων χώρων για εγκατάσταση νέων δραστηριοτήτων
- 4.** Προστασία της βιοποικιλότητας. Διατήρηση και ανάδειξη της φυσικής ποικιλότητας

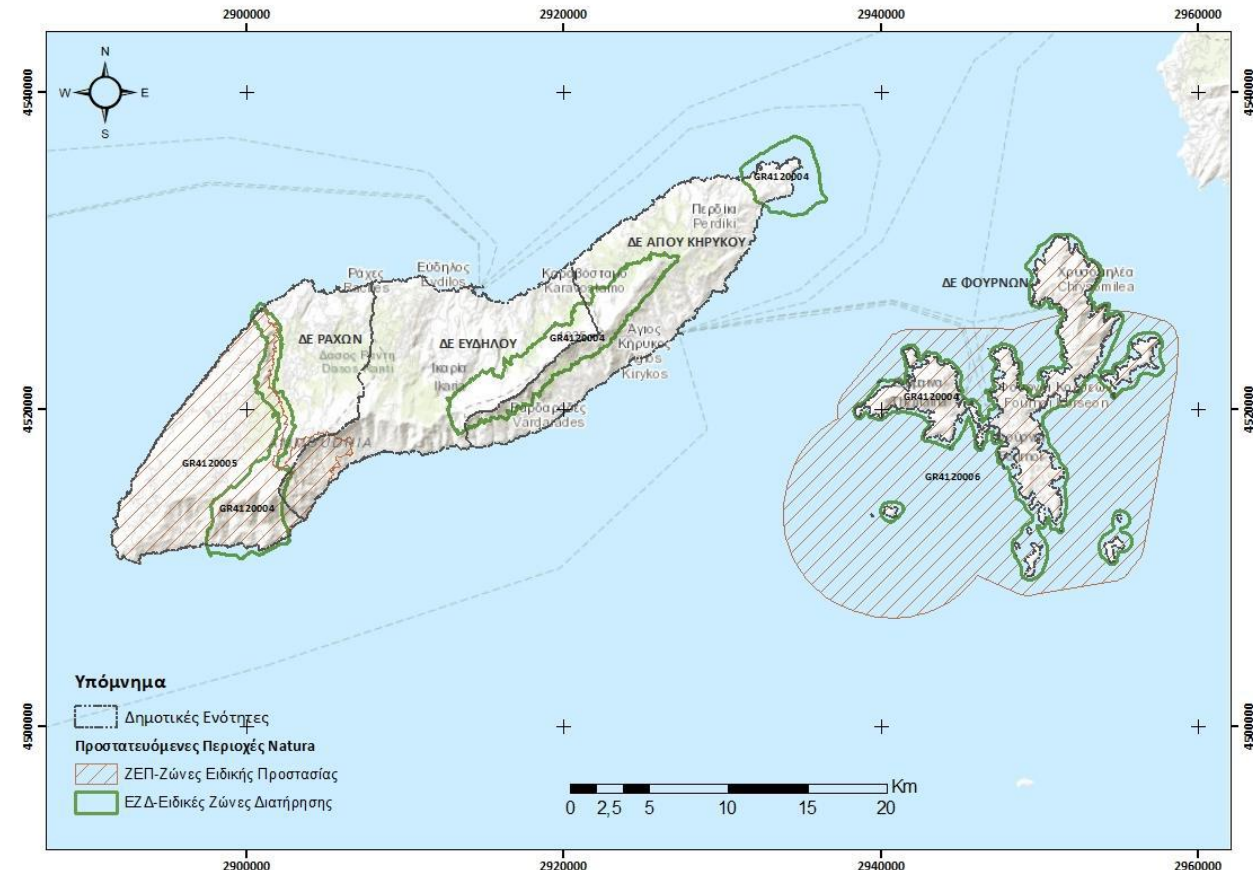
II.3. ΣΤΟΧΟΙ

ΣΤΟΧΟΙ

- 5.** Διαφύλαξη της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς. Προστασία και ανάδειξη της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής των οικισμών και του τοπίου.
- 6.** Εξασφάλιση ισότιμης πρόσβασης σε αγαθά και υπηρεσίες, αναβάθμιση ποιότητας ζωής
- 7.** Βιώσιμη κινητικότητα – ενίσχυση προσβασιμότητας
- 8.** Ενίσχυση της ανθεκτικότητας απέναντι στην κλιματική αλλαγή, προστασία από φυσικούς κινδύνους και κινδύνους από τεχνολογικές καταστροφές
- 9.** Ενίσχυση της ασφάλειας του πολεοδομικού δικαίου

II.4. ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

- Το 100% του εξωοικιστικού χώρου του Δ. Φούρνων – Κορσεών και το 42% του αντίστοιχου χώρου του Δ. Ικαρίας υπάγονται στο καθεστώς προστασίας Natura 2000.
- Με την ΕΠΜ της ΠΒΑ να βρίσκεται σε εξέλιξη και να καθορίσει εντέλει χρήσεις, άπαξ και ολοκληρωθεί, εντός των περιοχών Natura, οι χρήσεις γης που προτείνονται για συγκεκριμένες περιοχές εντός του εν λόγω δικτύου προστασίας, υπάρχει κίνδυνος να μην είναι τελικά συμβατές.
- Δασικά
- Γεωλογικά



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

(Βαθμός παρέμβασης)

ΣΕΝΑΡΙΑ

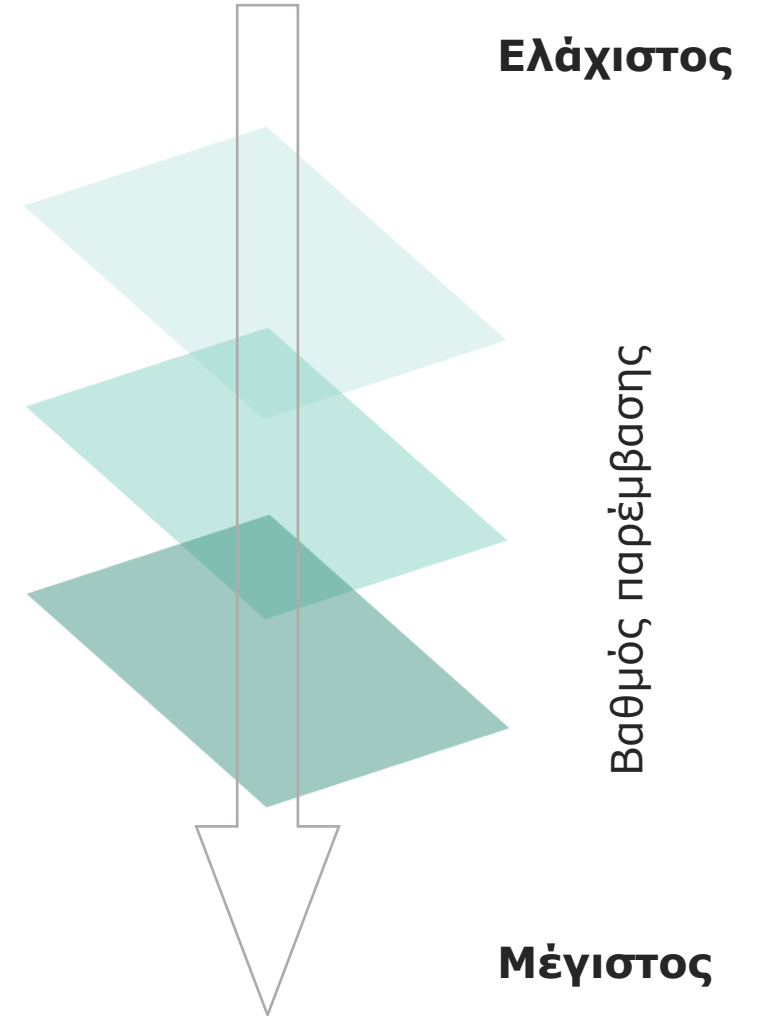
Μηδενικής παρέμβασης

(σενάριο τάσεων)

Ήπιας παρέμβασης

(ρεαλιστικό σενάριο)

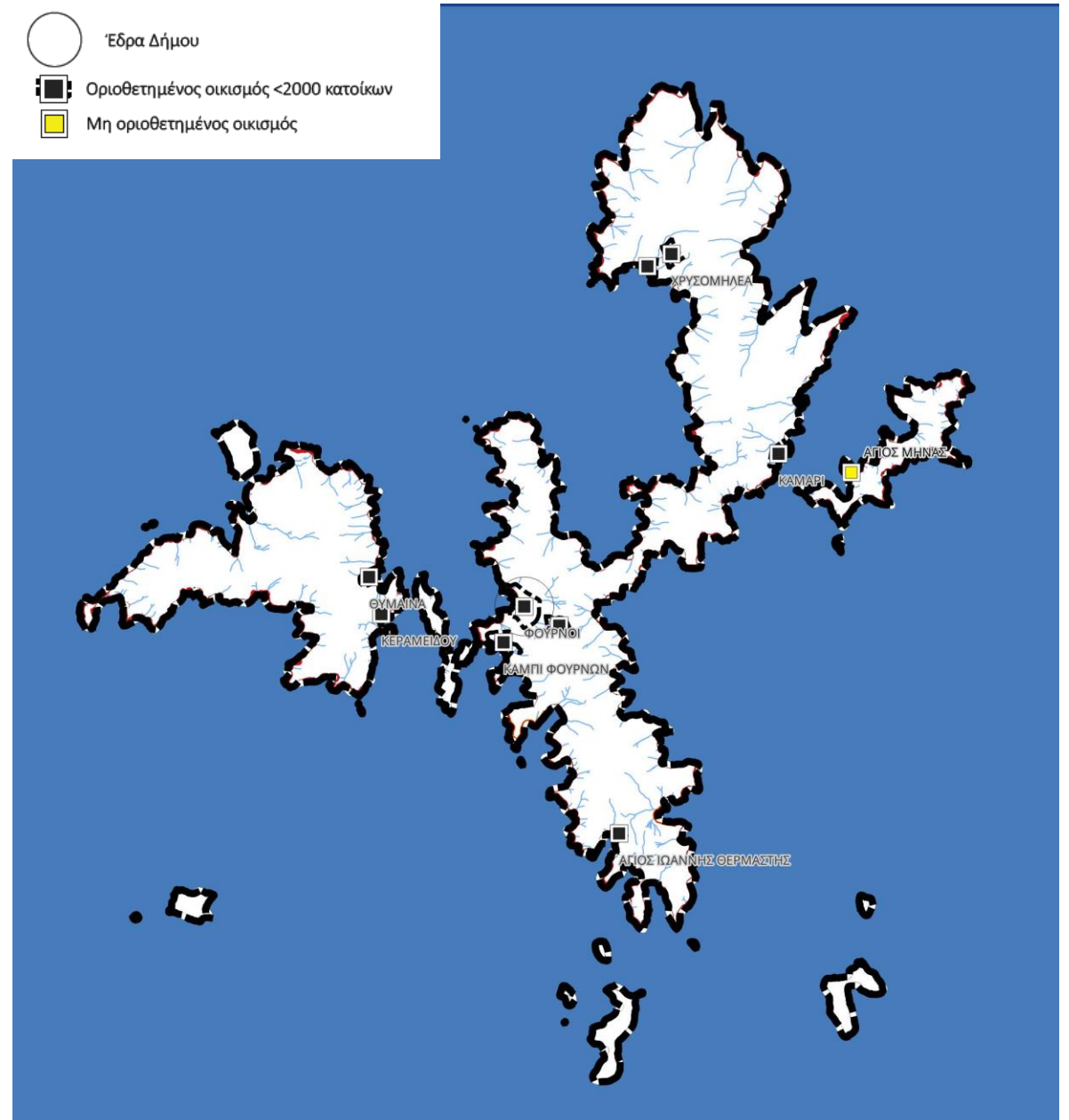
Έντονης παρέμβασης



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 1: Μηδενικής Παρέμβασης (Τάσεων)

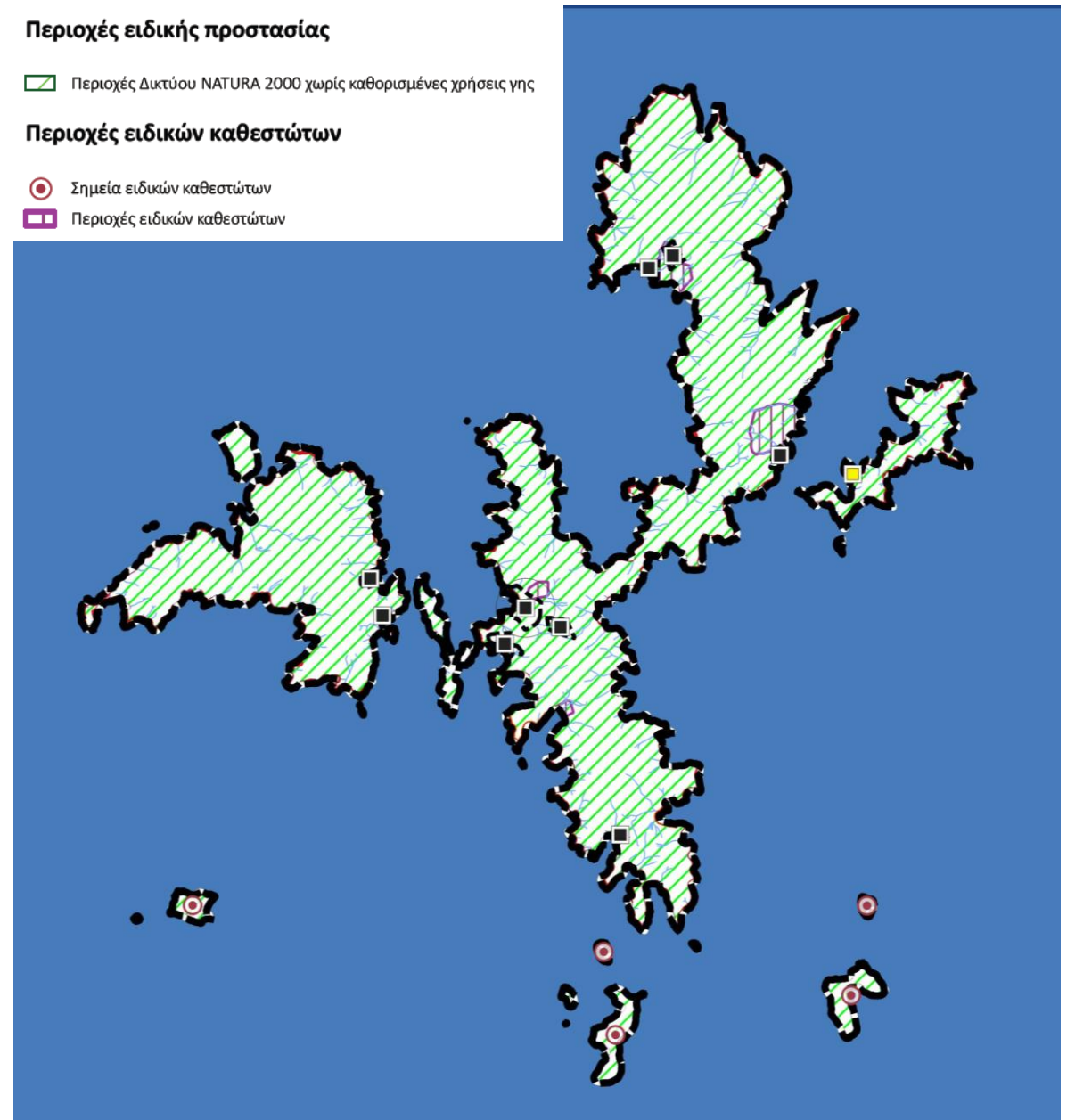
- ✓ Διατηρείται το ισχύον καθεστώς των οικισμών



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 1: Μηδενικής Παρέμβασης (Τάσεων)

- ✓ Διατηρείται το ισχύον καθεστώς των οικισμών
- ✓ Διατηρούνται οι ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις – Θεσμοθετούνται οι Ζώνες εντός των περιοχών Natura σύμφωνα με την ΕΠΜ



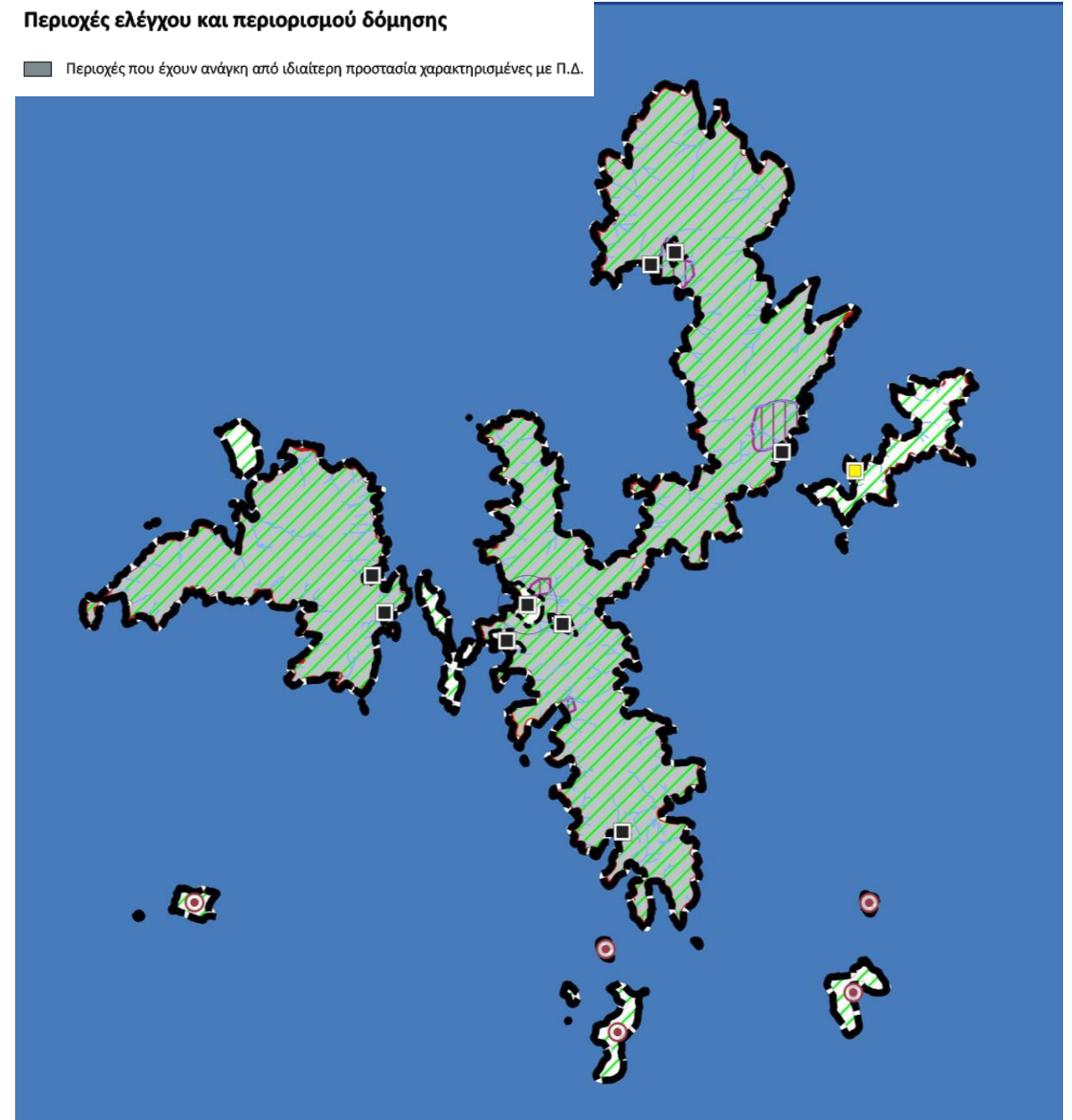
II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 1: Μηδενικής Παρέμβασης (Τάσεων)

- ✓ Διατηρείται το ισχύον καθεστώς των οικισμών
- ✓ Διατηρούνται οι ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις
 - Θεσμοθετούνται οι Ζώνες εντός των περιοχών Natura σύμφωνα με την ΕΠΜ
- ✓ **Διατηρούνται οι ειδικοί όροι δόμησης (ΦΕΚ 402Δ/'02)**

Περιοχές ελέγχου και περιορισμού δόμησης

■ Περιοχές που έχουν ανάγκη από ιδιαίτερη προστασία χαρακτηρισμένες με Π.Δ.



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 1: Μηδενικής Παρέμβασης (Τάσεων)

- ✓ Διατηρείται το ισχύον καθεστώς των οικισμών
- ✓ Διατηρούνται οι ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις
– Θεσμοθετούνται οι Ζώνες εντός των περιοχών Natura σύμφωνα με την ΕΠΜ
- ✓ Διατηρούνται οι ειδικοί όροι δόμησης (ΦΕΚ 402Δ/’02)
- ✓ **Ολοκληρώνονται τα προγραμματιζόμενα έργα και παρεμβάσεις που δεν έρχονται σε αντίφαση με τις ισχύουσες χωρικές ρυθμίσεις**

Οδικό δίκτυο

— Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες



Λιμένες Περιφερειακής Σημασίας (από ΠΠΧΣΑΑ)

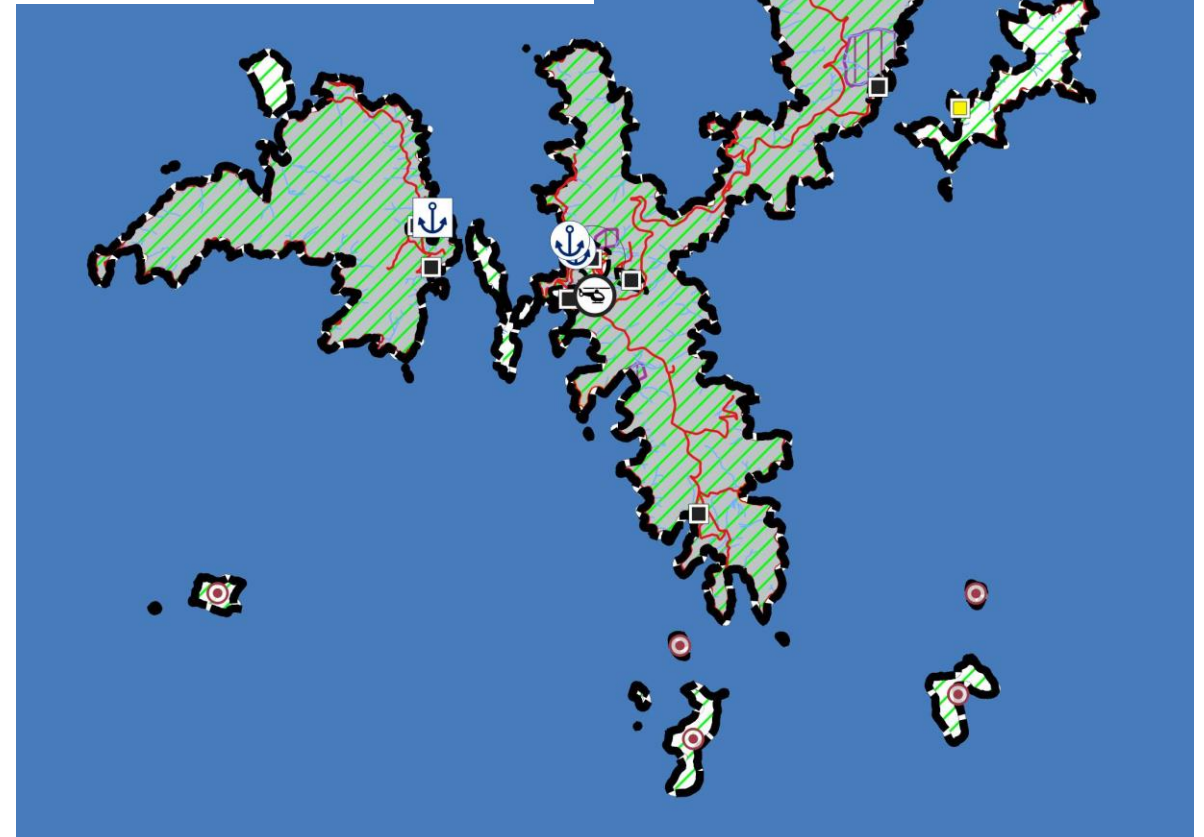


Λιμένες Δημοτικής Σημασίας

Αερομεταφορές



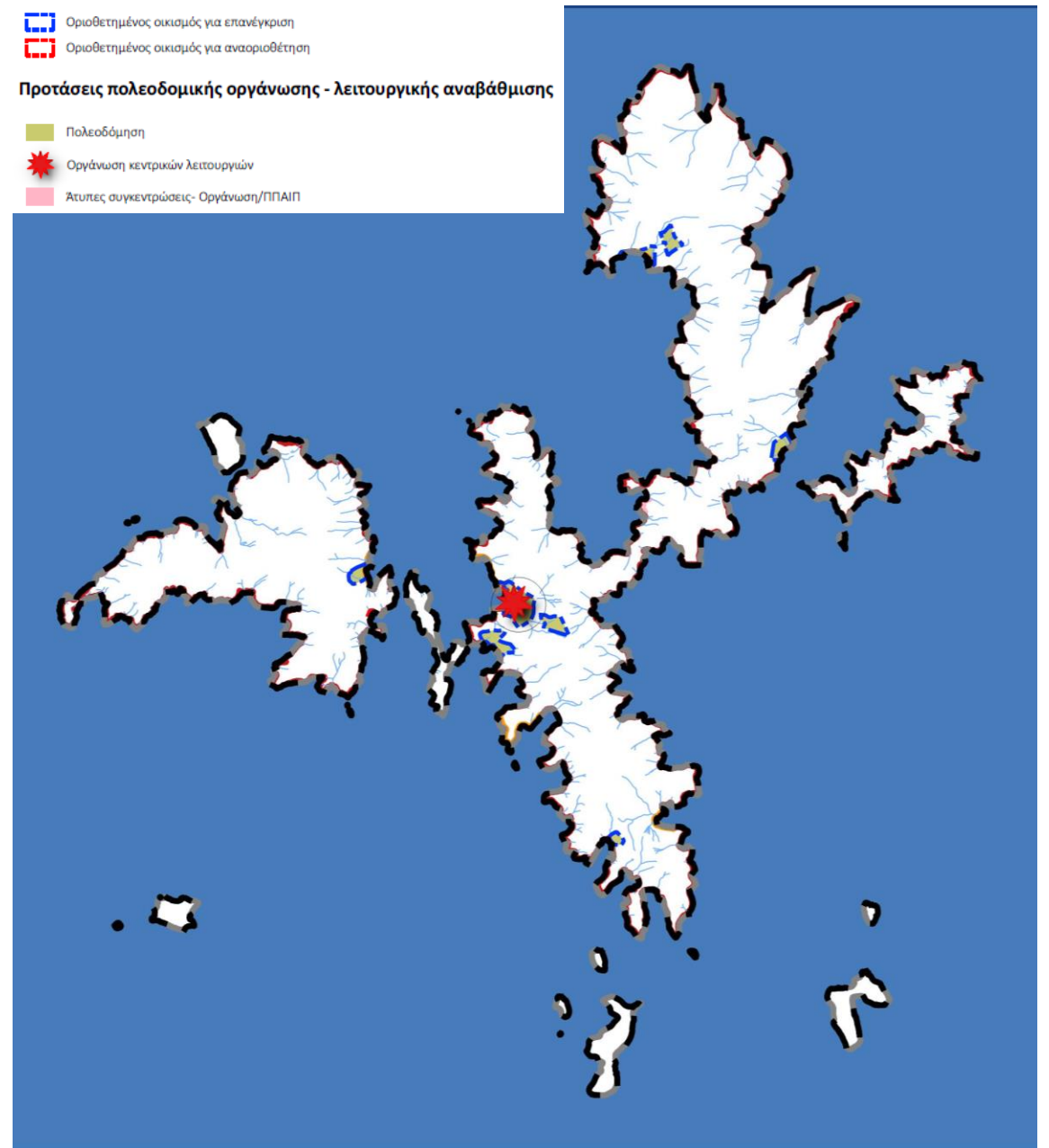
Ελικοδρόμιο



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 2: Έντονης παρέμβασης

- ✓ Ανάπτυξη συμπληρωματικών κεντρικών εξυπηρετήσεων και απασχόλησης στην έδρα του Δήμου
- ✓ Πολεοδόμηση του οικισμού «Φούρνοι» και όλων των παραλιακών οικισμών του Δήμου (εντός 15ετίας)



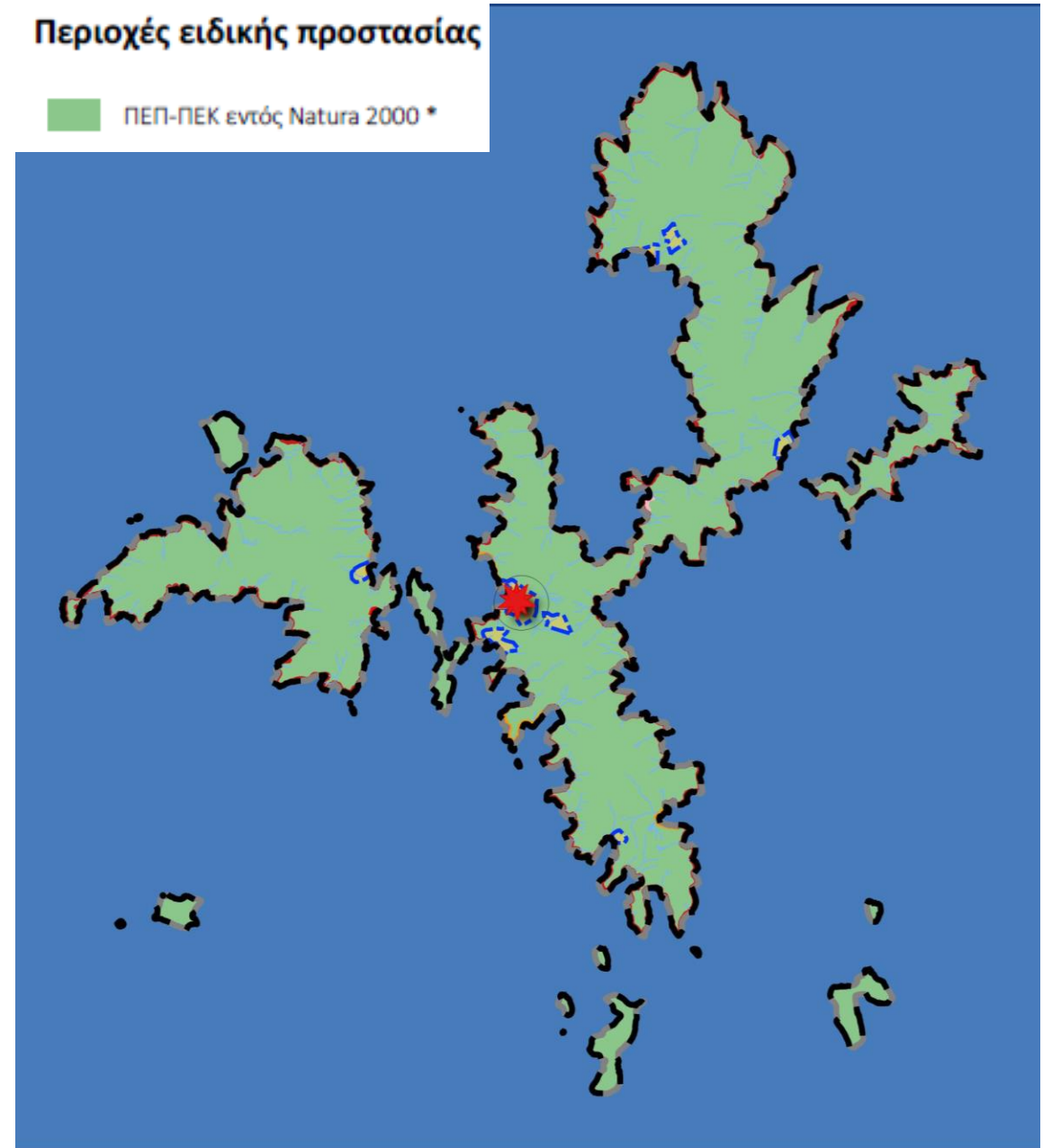
II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 2: Έντονης παρέμβασης

- ✓ Ανάπτυξη συμπληρωματικών κεντρικών εξυπηρετήσεων και απασχόλησης στην έδρα του Δήμου
- ✓ Πολεοδόμηση του οικισμού «Φούρνοι» και όλων των παραλιακών οικισμών του Δήμου (εντός 15ετίας)
- ✓ Ένταξη του εξωαστικού χώρου σε Ζώνες ΠΕΠ διαβαθμισμένης προστασίας, σε ορισμένες από τις οποίες θα επιτρέπονται αγροτικές δραστηριότητες και ήπιες μορφές τουρισμού, όπου και εφόσον είναι συμβατές με την υπό εκπόνηση ΕΠΜ

Περιοχές ειδικής προστασίας

ΠΕΠ-ΠΕΚ εντός Natura 2000 *




II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 2: Έντονης παρέμβασης

- ✓ Ανάπτυξη συμπληρωματικών κεντρικών εξυπηρετήσεων και απασχόλησης στην έδρα του Δήμου
- ✓ Πολεοδόμηση του οικισμού «Φούρνοι» και όλων των παραλιακών οικισμών του Δήμου (εντός 15ετίας)
- ✓ Ένταξη του εξωαστικού χώρου σε Ζώνες ΠΕΠ διαβαθμισμένης προστασίας, σε ορισμένες από τις οποίες θα επιτρέπονται αγροτικές δραστηριότητες και ήπιες μορφές τουρισμού, όπου και εφόσον είναι συμβατές με την υπό εκπόνηση ΕΠΜ
- ✓ **Ανάπτυξη καταδυτικού τουρισμού, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του ΠΧΠ, και λοιπών δραστηριοτήτων ήπιας θαλάσσιας αναψυχής**

Περιοχές επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

 Καταδυτικό πάρκο εντός Natura (υπό αξιολόγηση)



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 2: Έντονης παρέμβασης

- ✓ **Αναβάθμιση τεχνικών υποδομών**
- ✓ **Δημιουργία οργανωμένων χώρων ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής (μαρίνων) στους Φούρνους και στη Θύμαινα.**
- ✓ **Βελτίωση και αναβάθμιση του βασικού οδικού δικτύου διασύνδεσης των οικισμών και σημείων ενδιαφέροντος (Αϊ Γιώργης –Πετροκοπιό-Χρυσομηλιά-Καμάρι).**

Οργάνωση υποδομών επικοινωνίας και μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

— Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

⊙ Λιμένες Περιφερειακής Σημασίας (από ΠΠΧΣΑΑ)

⊙ Λιμένες Δημοτικής Σημασίας

□ Ζώνες Λιμένων αρ. 18 ν. 2971/2001

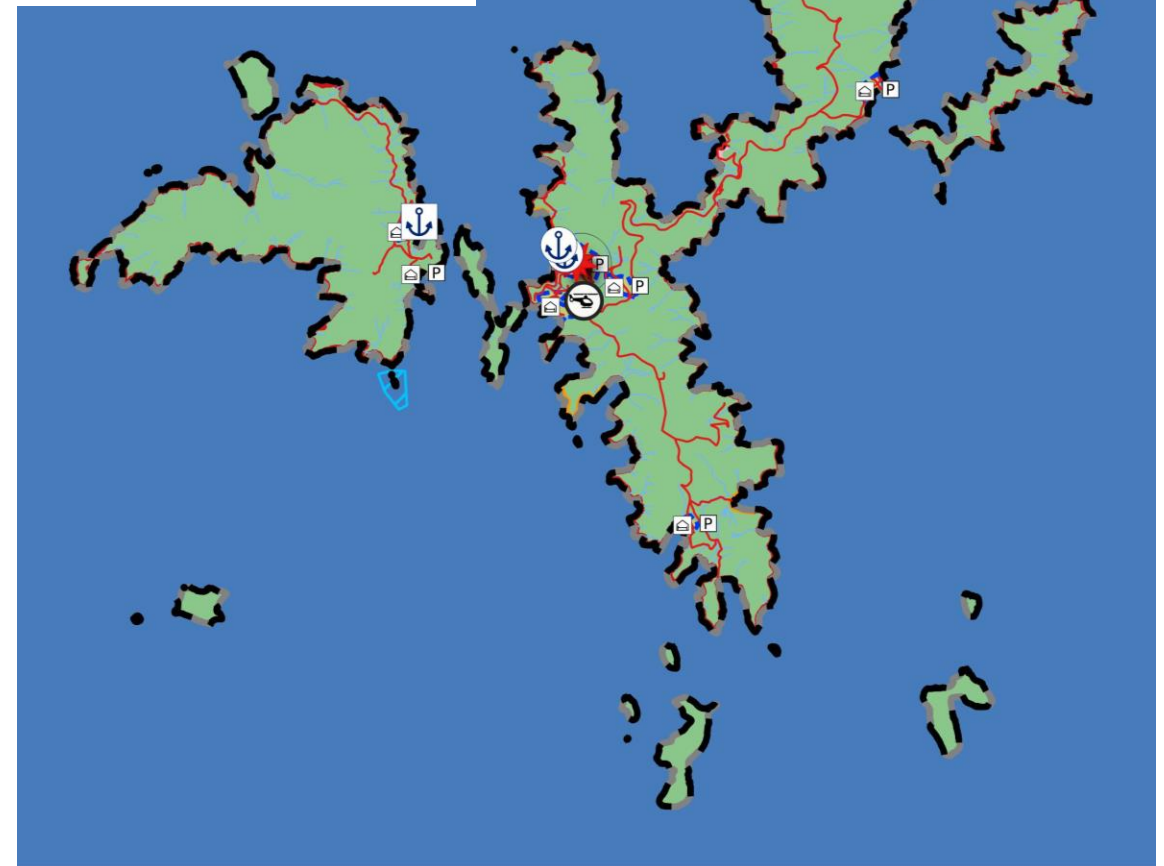
Αερομεταφορές

⊙ Ελικοδρόμιο

Άλλες τεχνικές υποδομές

⊙ Αναζήτηση χώρων στάθμευσης

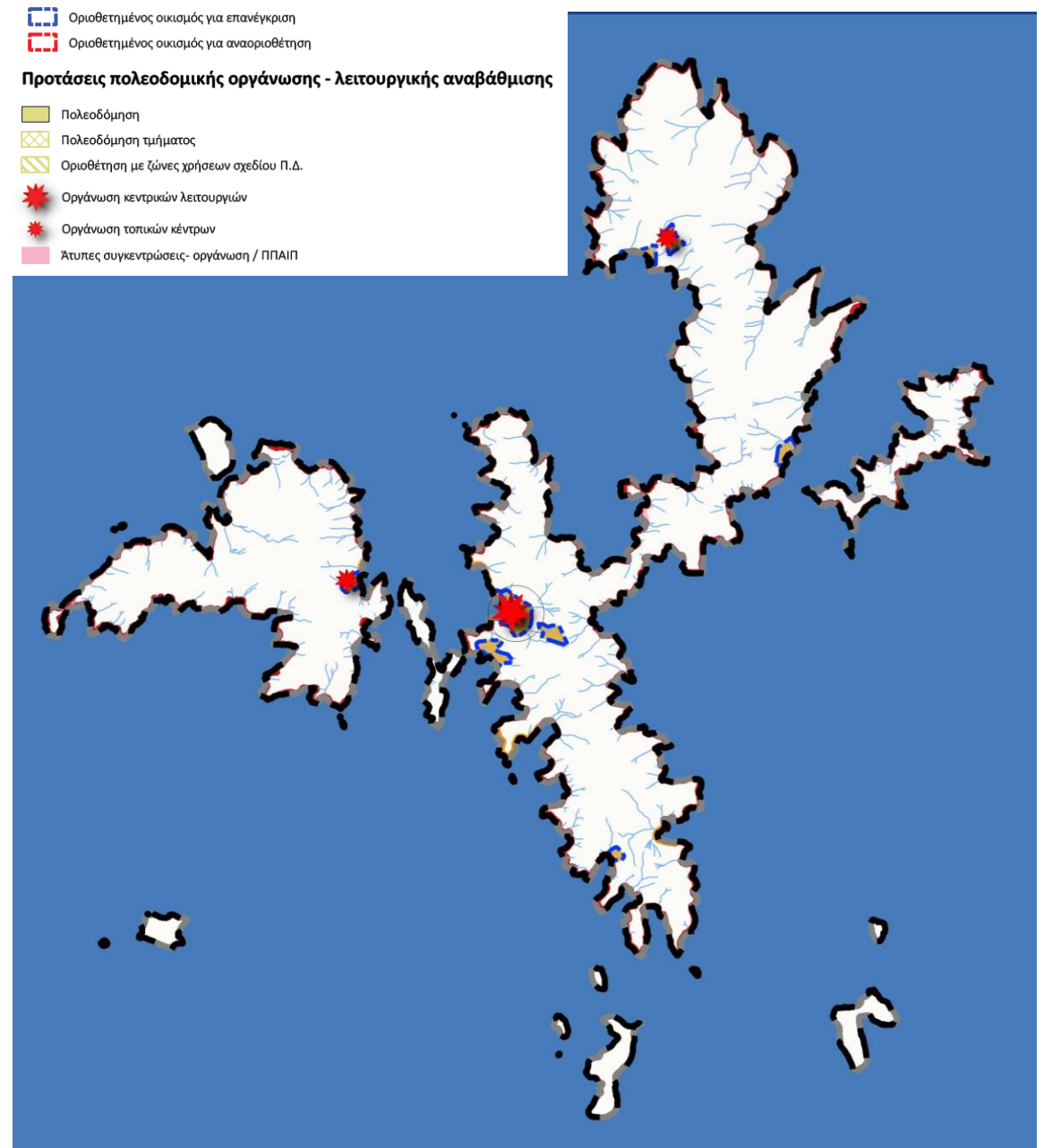
⊙ Οργάνωση ΧΟΚ - Οδεύσεων διαφυγής



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 3: Ήπιας παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

- ✓ **Ανάπτυξη συμπληρωματικών κεντρικών εξυπηρετήσεων και απασχόλησης στην έδρα του Δήμου**
- ✓ **Αποκέντρωση λειτουργιών εκπαίδευσης, αθλητισμού, ελεύθερων χώρων και επαγγελματικών δραστηριοτήτων σε οικισμούς όπως η Θύμαινα και η Χρυσομηλιά**
- ✓ **Οριοθέτηση μη οριοθετημένων οικισμών, εφόσον πληρούν τα κριτήρια του οικείου υπό έκδοση ΠΔ**
- ✓ **Πολεοδότηση του οικισμού «Φούρνοι» και στοχευμένη πολεοδότηση σε τμήματα παραλιακών οικισμών του Δήμου (εντός 15ετίας) για την εξασφάλιση των αναγκών ΚΧ/ΚΦ**



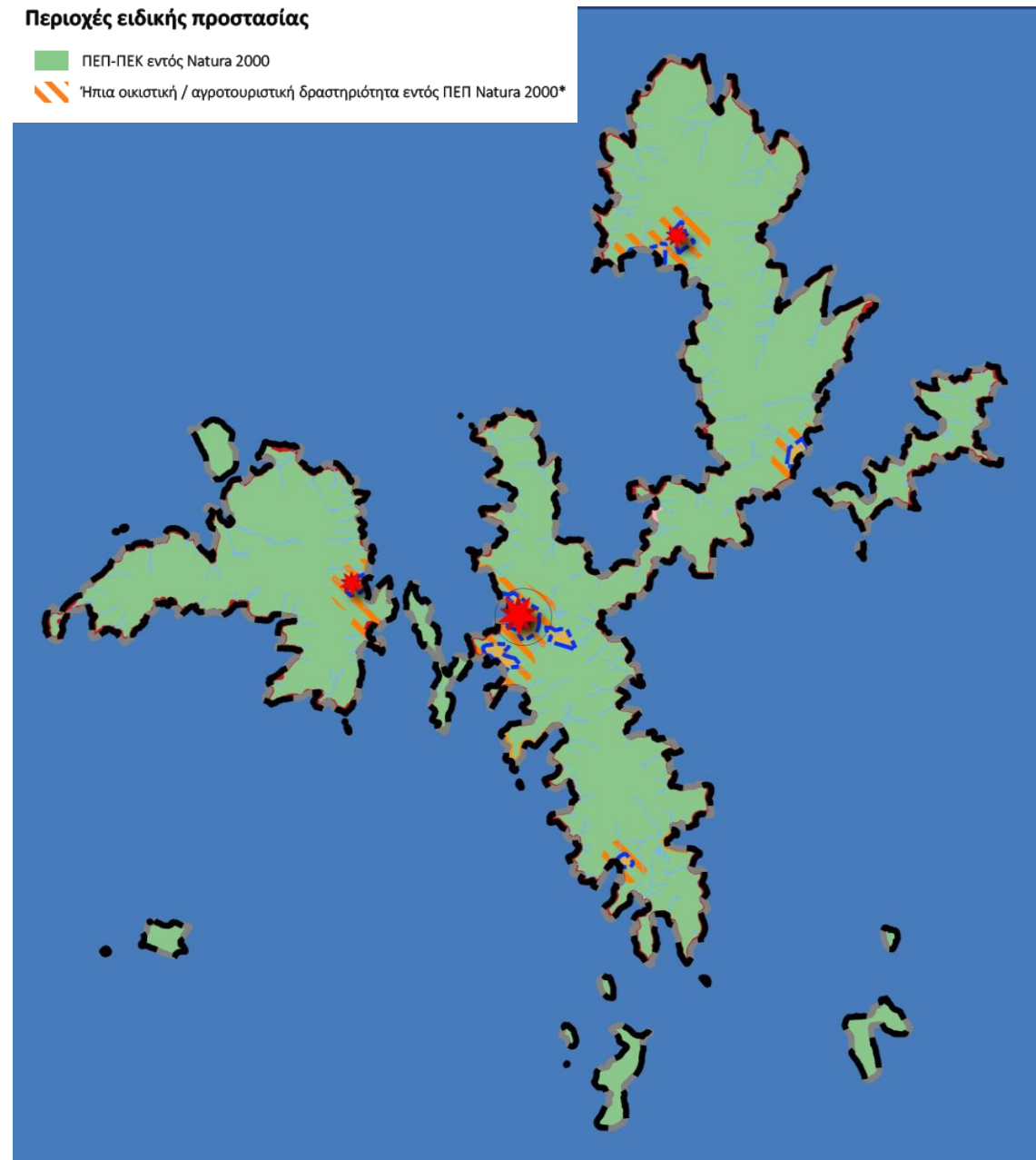
II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 3: Ήπια παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

- ✓ Ένταξη του εξωαστικού χώρου σε Ζώνες ΠΕΠ διαβαθμισμένης προστασίας, σε ορισμένες από τις οποίες θα επιτρέπονται αγροτικές δραστηριότητες και ήπιες μορφές τουρισμού, όπου και εφόσον είναι συμβατές με την υπό εκπόνηση ΕΠΜ
- ✓ Επιπλέον επιτρεπόμενες χρήσεις σε ζώνη περιξ των υφιστάμενων οικισμών (κατοικία καθώς και δραστηριότητες κοινωνικής πρόνοιας, αθλητισμού, περιθαλψης, παροχής καθημερινών εξυπηρετήσεων), σε συνέργεια με τις προτάσεις της ΕΠΜ, με στόχο τη συγκράτηση/ανάκαμψη του φθίνοντος πληθυσμού στην περιοχή μελέτης στο πλαίσιο της βιώσιμης διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών.

Περιοχές ειδικής προστασίας

- ΠΕΠ-ΠΕΚ εντός Natura 2000
- Ήπια οικιστική / αγροτουριστική δραστηριότητα εντός ΠΕΠ Natura 2000*




II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 3: Ήπιας παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

- ✓ Ένταξη του εξωαστικού χώρου σε Ζώνες ΠΕΠ διαβαθμισμένης προστασίας, σε ορισμένες από τις οποίες θα επιτρέπονται αγροτικές δραστηριότητες και ήπιες μορφές τουρισμού, όπου και εφόσον είναι συμβατές με την υπό εκπόνηση ΕΠΜ
- ✓ Επιπλέον επιτρεπόμενες χρήσεις σε ζώνη περιξ των υφιστάμενων οικισμών (κατοικία καθώς και δραστηριότητες κοινωνικής πρόνοιας, αθλητισμού, περιθαλψης, παροχής καθημερινών εξυπηρετήσεων), σε συνέργεια με τις προτάσεις της ΕΠΜ, με στόχο τη συγκράτηση/ανάκαμψη του φθίνοντος πληθυσμού στην περιοχή μελέτης στο πλαίσιο της βιώσιμης διαχείρισης των προστατευόμενων περιοχών.
- ✓ Ανάπτυξη καταδυτικού τουρισμού, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του ΠΧΠ, και λοιπών δραστηριοτήτων ήπιας θαλάσσιας αναψυχής

Περιοχές επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

 Καταδυτικό πάρκο εντός Natura (υπό αξιολόγηση)



II.5. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ

Σενάριο 3: Ήπιας παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

- ✓ Υλοποίηση προγραμματιζόμενων έργων τεχνικής και περιβαλλοντικής υποδομής
- ✓ Αναζήτηση χώρων στάθμευσης για τον οικισμό των Φούρνων
- ✓ Δημιουργία οργανωμένων χώρων ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής (μαρίνων) στους Φούρνους και στη Θύμαινα.
- ✓ Βελτίωση και αναβάθμιση του βασικού οδικού δικτύου διασύνδεσης των οικισμών και σημείων ενδιαφέροντος (Αϊ Γιώργης –Πετροκοπιό-Χρυσομηλιά-Καμάρι).

Οργάνωση υποδομών επικοινωνίας και μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

— Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

⚓ Λιμένες Περιφερειακής Σημαιοσίας (από ΠΠΧΣΑΑ)

⚓ Λιμένες Δημοτικής Σημαιοσίας

□ Ζώνες Λιμένων αρ. 18 ν. 2971/2001

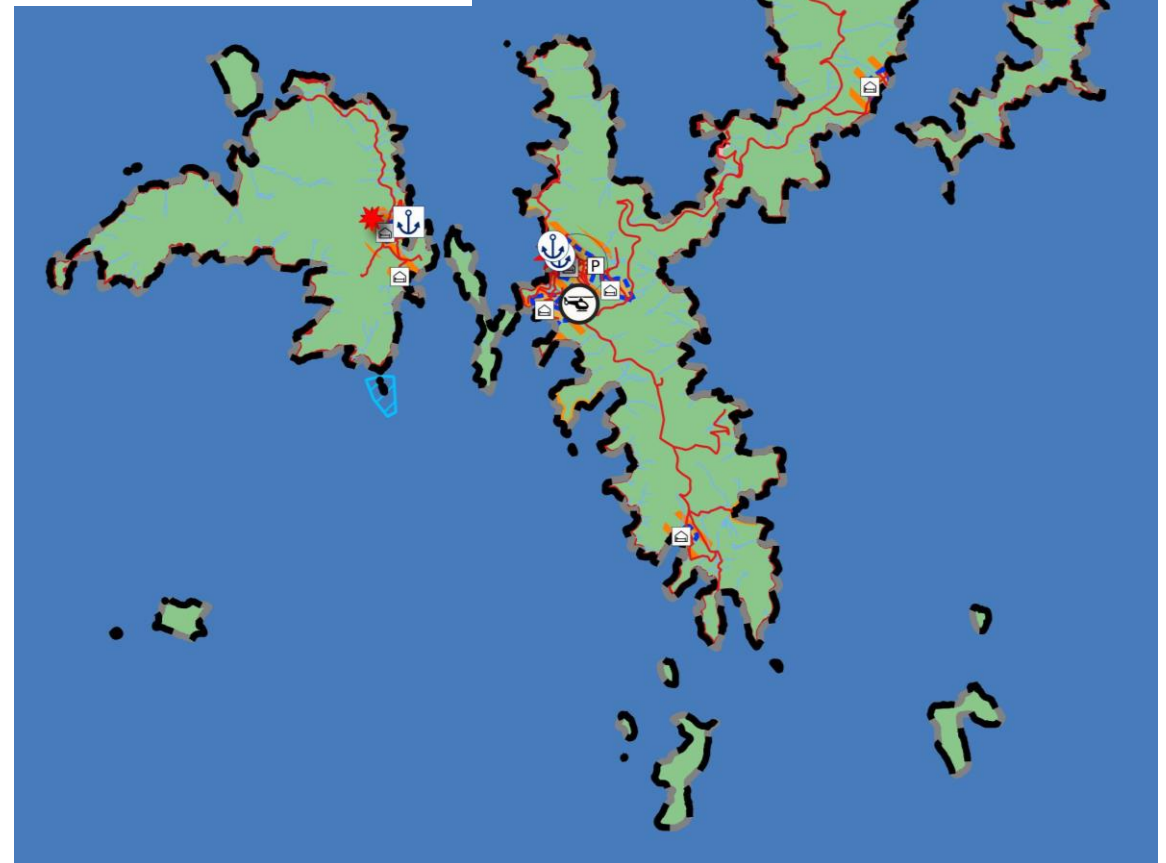
Αερομεταφορές

✈ Ελικοδρόμιο

Άλλες τεχνικές υποδομές

P Αναζήτηση χώρων στάθμευσης

🏠 Οργάνωση ΧΟΚ - Οδεύσεων διαφυγής



II.6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΕΝΑΡΙΩΝ

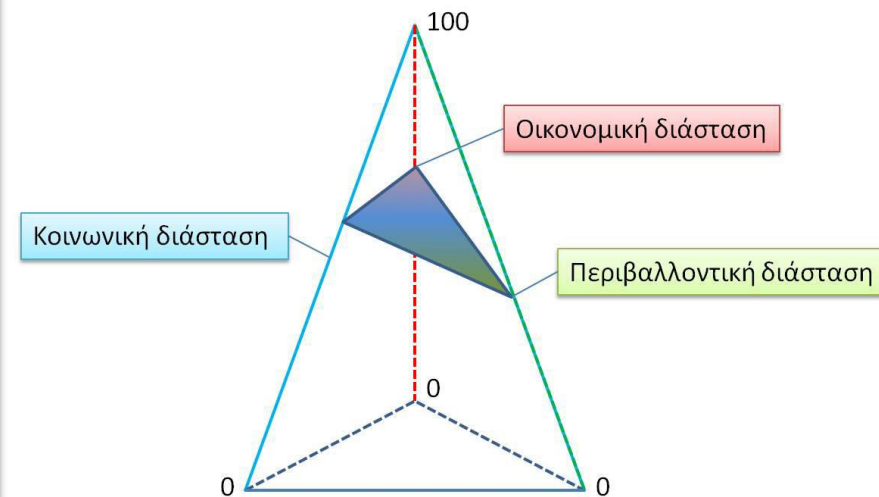
1^ο στάδιο αξιολόγησης

A/A	Στόχοι	Σενάριο 1	Σενάριο 2	Σενάριο 3
1	Διατήρηση και ενίσχυση της αναπτυξιακής ενότητας Ικαρίας – Φούρνων μέσω της λειτουργικής εξειδίκευσης και συμπληρωματικότητας των οικιστικών κέντρων, και της ενίσχυσης και ανάδειξης της οικιστικής πολυμορφίας	—	✓	✓
2	Διατήρηση της παραγωγικής πολυμορφίας με στήριξη των παραδοσιακών οικονομικών δραστηριοτήτων κάθε νησιού και δημιουργία προϋποθέσεων ανάπτυξης νέων (μεταποίηση τοπικά παραγόμενων αγροτικών προϊόντων, παραδοσιακές, ειδικές και εναλλακτικές μορφές τουρισμού)	—	✓	✓
3	Οικονομία στη χρήση της γης, ανάπτυξη συνεργειών και περιορισμός των ανταγωνισμών στις χρήσεις. Εξασφάλιση κατάλληλων χώρων για εγκατάσταση νέων δραστηριοτήτων	—	✓	✓
4	Προστασία της βιοποικιλότητας. Διατήρηση και ανάδειξη της φυσικής ποικιλότητας	✓	✓	✓
5	Διαφύλαξη της ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς. Προστασία και ανάδειξη της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής των οικισμών και του τοπίου	✓	✓	✓
6	Εξασφάλιση ισότιμης πρόσβασης σε αγαθά και υπηρεσίες, αναβάθμιση ποιότητας ζωής	—	✓	✓
7	Βιώσιμη κινητικότητα – ενίσχυση προσβασιμότητας	—	✓	✓
8	Ενίσχυση της ανθεκτικότητας απέναντι στην κλιματική αλλαγή, προστασία από φυσικούς κινδύνους και κινδύνους από τεχνολογικές καταστροφές	—	✓	✓
9	Ενίσχυση της ασφάλειας του πολεοδομικού δικαίου	—	✓	✓

II.6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΣΕΝΑΡΙΩΝ

2^ο στάδιο αξιολόγησης

	ΣΕΝΑΡΙΟ 1 ΤΑΣΕΩΝ	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ			ΣΕΝΑΡΙΟ 2 ΕΝΤΟΝΑ ΠΑΡΕΜΒΑΤΙΚΟ	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ			ΣΕΝΑΡΙΟ 3 ΗΠΙΑΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ		
		ΠΥΛΩΝΕΣ				ΠΥΛΩΝΕΣ				ΠΥΛΩΝΕΣ		
		Π	Ο	Κ		Π	Ο	Κ		Π	Ο	Κ
A	Σχέση με τον Ευρύτερο χώρο											
1	Σ.Α.1.1	0	0	1	Σ.Α.2.1	0	1	1	Σ.Α.3.1	0	1	2
2	Σ.Α.1.2	0	0	0	Σ.Α.2.2	0	1	0	Σ.Α.3.2	0	2	1
3	Σ.Α.1.3	1	0	0	Σ.Α.2.3	2	1	1	Σ.Α.3.3	2	2	2
B	Αναπτυξιακή φυσιογνωμία											
1	Σ.Β.1.1	0	0	0	Σ.Β.2.1	0	1	1	Σ.Β.3.1	0	1	2
2	Σ.Β.1.2	0	0	0	Σ.Β.2.2	0	1	0	Σ.Β.3.2	0	1	1
3	Σ.Β.1.3	0	0	0	Σ.Β.2.3	2	1	1	Σ.Β.3.3	1	2	2
Γ	Εξωοικιστικός χώρος											
1	Σ.Γ.1.1	1	1	1	Σ.Γ.2.1	2	1	1	Σ.Γ.3.1	2	2	2
2	Σ.Γ.1.2	0	0	0	Σ.Γ.2.2	1	1	1	Σ.Γ.3.2	1	2	1
3	Σ.Γ.1.3	1	0	0	Σ.Γ.2.3	2	1	1	Σ.Γ.3.3	2	1	2
4	Σ.Γ.1.4	1	0	0	Σ.Γ.2.4	2	0	0	Σ.Γ.3.4	2	0	0
5	Σ.Γ.1.5	0	0	0	Σ.Γ.2.5	2	0	1	Σ.Γ.3.5	2	1	1
Δ	Οργανωμένοι υποδοχείς παραγωγικών δραστηριοτήτων											
1	Σ.Δ.1.1	0	0	0	Σ.Δ.2.1	1	2	0	Σ.Δ.3.1	1	2	1
Ε	Οικιστικοί υποδοχείς											
1	Σ.Ε.1.1	0	0	0	Σ.Ε.2.1	2	0	2	Σ.Ε.3.1	2	2	2
2	Σ.Ε.1.2	0	0	0	Σ.Ε.2.2	2	1	1	Σ.Ε.3.2	2	2	2
ΣΤ/Ζ	Σ.ΣΤ/Ζ.1 Περιβαλλοντικές, Μεταφορικές και τεχνικές υποδομές											
1	Σ.ΣΤ/Ζ.1.1	1	0	1	Σ.ΣΤ/Ζ.2.1	2	0	2	Σ.ΣΤ/Ζ.3.1	2	2	2
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ												
		Σ.1 9				Σ.2 45				Σ.3 65		



II.7. ΠΡΟΚΡΙΝΟΜΕΝΟ ΣΕΝΑΡΙΟ

Σενάριο 3: Ήπια παρέμβασης (Ρεαλιστικό)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Στοιχεία χαρτογραφικού υποβάθρου

- Ακτογραμμή
- Αιγιαλός
- Παλιός αιγιαλός
- Παραλία
- Υδατόρεμα

Ισοϋψείς καμπύλες

- 0- 400
- 400- 800

Διοικητικά όρια

- Δήμος
- Δημοτική Ενότητα
- Δημοτική Κοινότητα

Οργάνωση οικιστικού δικτύου

- Έδρα Δήμου
- Οριοθετημένος οικισμός για επανέγκριση
- Οριοθετημένος οικισμός για αναοριοθέτηση

Προτάσεις πολεοδομικής οργάνωσης - λειτουργικής αναβάθμισης

- Πολεοδόμηση
- Πολεοδόμηση τμήματος
- Οριοθέτηση με ζώνες χρήσεων σχεδίου Π.Δ.
- Οργάνωση κεντρικών λειτουργιών
- Οργάνωση τοπικών κέντρων
- Άτυπες συγκεντρώσεις- οργάνωση / ΠΠΑΠ

Περιοχές ειδικής προστασίας

- ΠΕΠ-ΠΕΚ εντός Natura 2000
- Ήπια οικιστική / αγροτουριστική δραστηριότητα εντός ΠΕΠ Natura 2000*

Περιοχές επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Προτεινόμενες

- Καταδυτικό πάρκο εντός Natura (υπό αξιολόγηση)

Οργάνωση υποδομών επικοινωνίας και μετακινήσεων

Οδικό δίκτυο

- Μη χαρακτηρισμένες Οδοί

Λιμένες

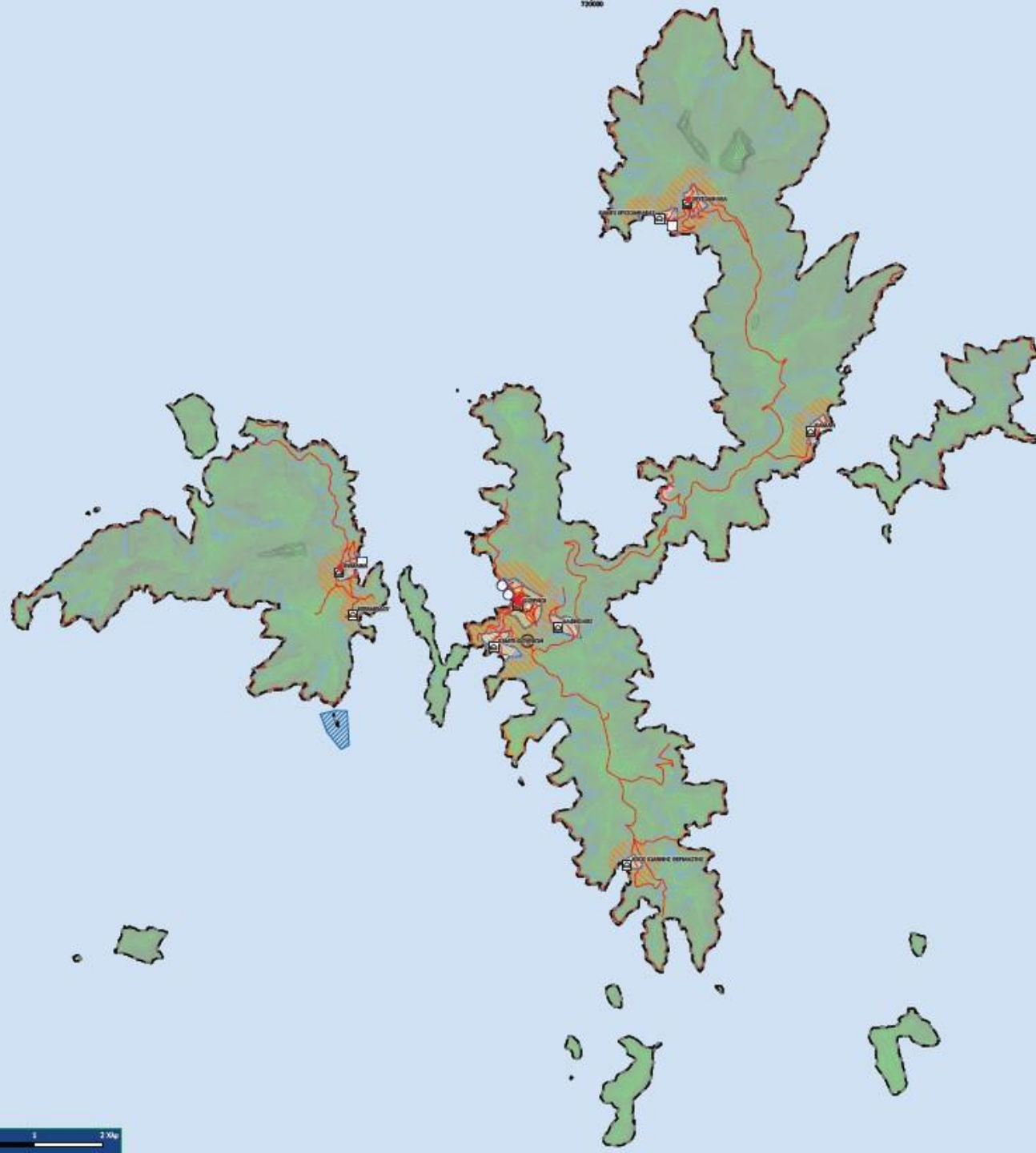
- Λιμένες Περιφερειακής Σημασίας (από ΠΠΧΣΑΑ)
- Λιμένες Δημοτικής Σημασίας
- Ζώνες Λιμένων αρ. 18 ν. 2971/2001

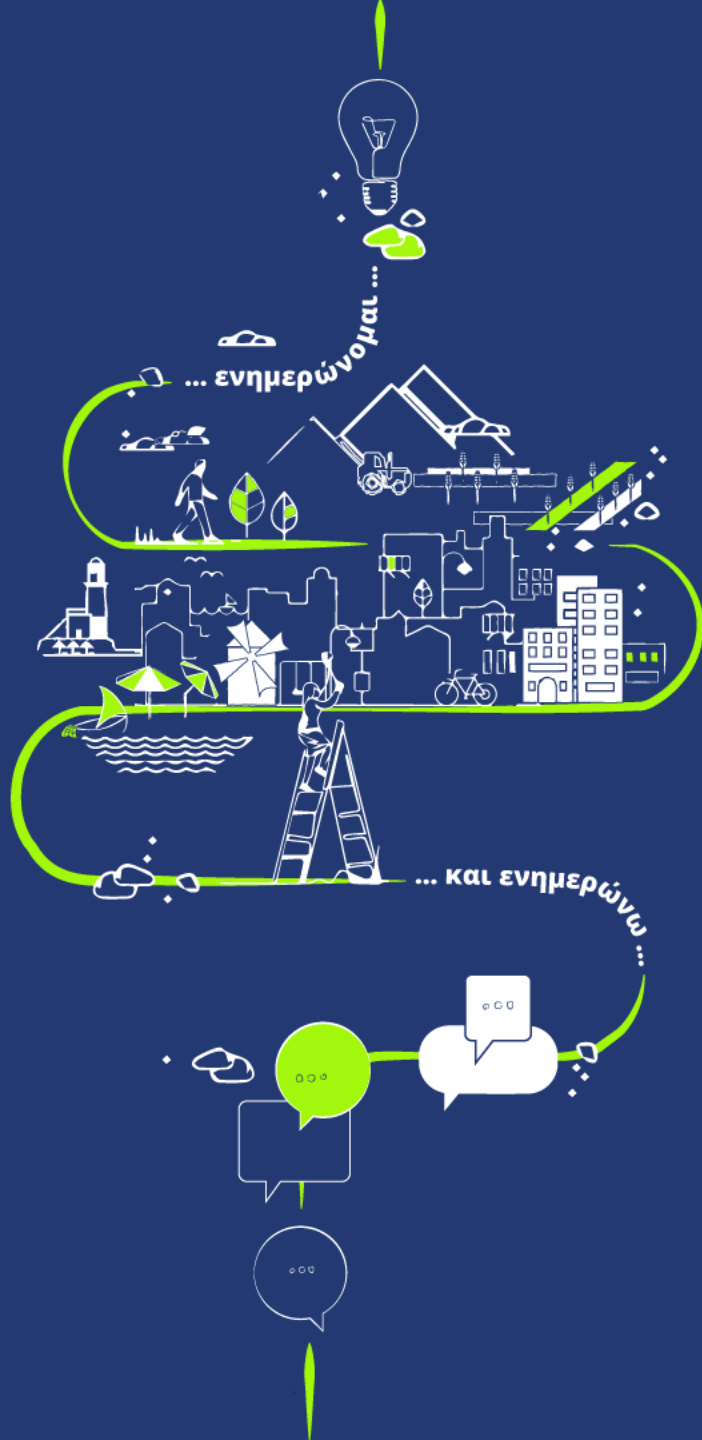
Αερομεταφορές

- Ελικοδρόμιο

Άλλες τεχνικές υποδομές

- Αναζήτηση χώρων στάθμευσης
- Οργάνωση ΧΟΚ - Οδεύσεων διαφυγής





ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ

του προγράμματος Κων/νος Δοξιάδης

<http://polsxedia.ypen.gov.gr>



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού
και Αστικού Περιβάλλοντος

Ελλάδα 2.0
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΤΗΤΑΣ



Με τη χρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης
NextGenerationEU

ΕΥΧΑΡΙΣΤΟΥΜΕ



Δάφνη – Βασιλική Μανουσαρίδη
Επιστημονική Υπεύθυνη ΟΜ

Μελέτιος Μπακαούκας
Αν. Επιστημονικός Υπεύθυνος ΟΜ

Αλεξάνδρα Παπαδήμα – Καλέργη
Συντονίστρια ΟΜ

